

2.800.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 7 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a San Sebastián

Spagna » Paese Basco » San Sebastián » 20007

7	4	220m ²	10m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

2.800.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 7 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a San Sebastián

Esclusiva proprietà di 220 m² nella romantica zona di San Sebastián, ristrutturata e suddivisa in due appartamenti, con vista diretta su La Concha.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 220 m² ed è attualmente suddiviso in due eleganti appartamenti indipendenti collegati da un ampio ingresso, sebbene siano registrati come un'unica abitazione. La sua configurazione attuale consente la possibilità di frazionamento, rendendolo un'opzione eccezionale sia per famiglie numerose che per investitori alla ricerca di un immobile esclusivo in una delle zone più ambite di San Sebastián.

La proprietà vanta 7 camere da letto, 4 bagni, 2 cucine e 2 spaziosi soggiorni, tutti progettati con un sapiente connubio di eleganza, funzionalità e comfort. Gli imponenti soffitti alti, caratteristici dell'architettura Belle Époque, insieme alle ampie finestre e all'abbondante luce naturale, esaltano il carattere di ogni ambiente.

La spettacolare vista diretta sulla spiaggia di La Concha offre un vantaggio unico, regalando un'esperienza privilegiata da diverse stanze principali della casa. L'ampio restauro, eseguito con materiali di alta qualità, ha preservato l'essenza classica dell'edificio.

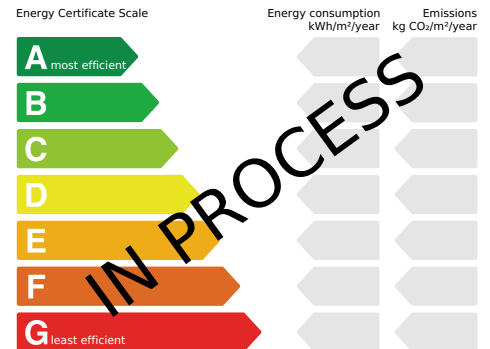
Situata in un quartiere emblematico di San Martín, nella romantica zona di San Sebastián, la proprietà vanta anche aree comuni recentemente rinnovate, che ne rafforzano l'esclusività e il fascino.

Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa esclusiva fronte mare, una spaziosa residenza familiare o un investimento di pregio in una delle zone più ambite di San Sebastián.



lucasfox.it/go/ssb69853

Vista sul mare, Tetto alto,
Viste della città, Vista, Ristrutturato,
Esterno, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna

2.800.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 7 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a San Sebastián



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.it ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spagna