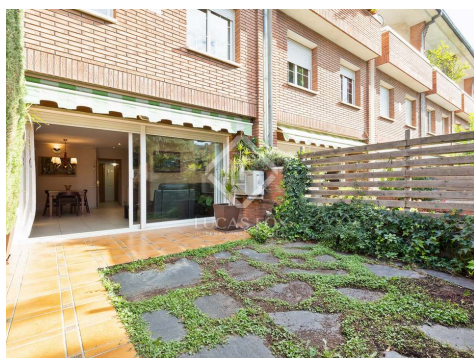


780.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**5**      **4**      **248m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 895 779 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**780.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**5**                      **4**                      **248m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Built size

### DESCRIZIONE

**Casa con bella vista, terrazzo e monocale situata in una zona molto tranquilla di Central Park ea soli 5 minuti a piedi dalla stazione.**

Accogliente residenza d'angolo ideale per famiglie con bambini nel Central Park di Sant Cugat. Ha 248 m<sup>2</sup> distribuiti su 4 piani.

A livello strada troviamo la cucina ufficio ristrutturata dotata di elettrodomestici di fascia alta e aperta sull'ingresso principale della casa, un ampio soggiorno con accesso ad un giardino con terrazzo ed accesso ad un tranquillo parco, ideale per far giocare i bambini. bambini. Sullo stesso piano troviamo anche un servizio igienico.

Al primo piano si trova un'ampia suite con bagno privato con vasca e 2 camere matrimoniali che condividono un bagno completo con doccia.

Il secondo piano è composto da un ampio open space con accesso a una terrazza che offre splendide viste sul parco, e una suite completa con splendide viste su Sant Cugat e un bagno con doccia. Al terzo piano c'è un grande ufficio ideale per il telelavoro senza distrazioni.

Infine, il seminterrato è composto da parcheggio per 2 auto, lavanderia e stireria, e ampio ripostiglio.

La casa ha vetri antisommossa, un ascensore che dà accesso a tutti i piani e 3 ampie terrazze da godere in ogni stanza.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



[lucasfox.it/go/stc25859](https://lucasfox.it/go/stc25859)

Giardino, Terrazza, Garage privato, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Aria condizionata, Balcone, Barbecue, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 895 779 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

780.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**5**            **4**            **248m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 895 779 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna