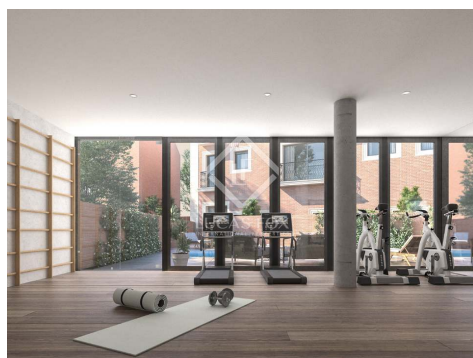


€590,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
100m² Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

€590,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
100m² Built size

DESCRIZIONE

Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto in un lussuoso complesso di nuova costruzione nel centro di Sant Cugat del Vallés, Barcellona.

Questo appartamento in stile boutique al primo piano si trova sulla migliore strada nel centro di Sant Cugat, situato in uno degli ultimi lotti disponibili nel centro della città vecchia di Sant Cugat. È una strada tranquilla a 100 metri dalla strada pedonale che conduce a fantastici ristoranti e negozi, dove puoi vivere tutte le esperienze che Sant Cugat ha da offrire.

Il progetto comprende un'area comunitaria con piscina, palestra, sauna e un incredibile giardino con un'atmosfera che ricorda un boutique hotel.

Questo primo piano ha 100 mq e accesso a un balcone costruito con i migliori materiali sul mercato.

La casa è dotata di impianto di condizionamento aerotermico (tecnologia che utilizza il 75% di energia pulita) e riscaldamento idraulico a pavimento. Inoltre, utilizza il miglior isolamento per aumentare l'efficienza energetica, vernici prive di piombo e sostanze tossiche e riutilizza l'acqua piovana e delle costruzioni.

Lo showroom dove possiamo mostrarvi le finiture di alta qualità si trova nella nostra sede, vicino all'opera.

Altre finiture di pregio sono l'isolamento in lana di roccia, carpenteria in alluminio con doppi vetri a taglio termico, tapparelle motorizzate, armadi a muro in tutte le stanze laccati di bianco, pavimenti in parquet, insonorizzazione del sistema igienico-sanitario da evitare rumori sgradevoli, tra gli altri.

Per un costo aggiuntivo, puoi anche usufruire del parcheggio e del deposito.

L'edificio sarà completato nell'estate del 2021.

Mettiti in contatto con noi per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/stc26687

Piscina, Palestra, Luce naturale,
Edificio modernista,
Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme,
Aria condizionata, Balcone,
Cucina attrezzata, Esterno,
Nuova costruzione, Riscaldamento,
Sistema domotico,
Vicino il trasporto pubblico,
Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

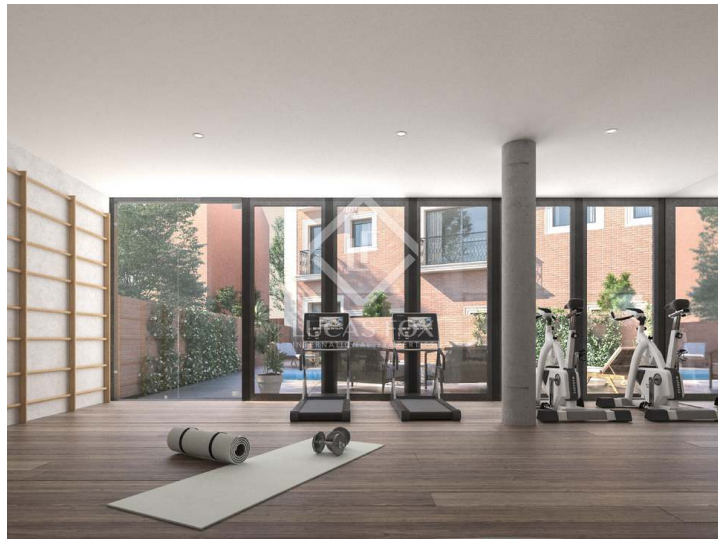
+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

€590,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
100m² Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna