

1.550.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

4	5	240m²	62m²	121m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.550.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

4	5	240m²	62m²	121m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Piano terra con 4 camere matrimoniali, camera singola e soggiorno di 70 mq con accesso ad una terrazza di 62 mq e giardino privato.

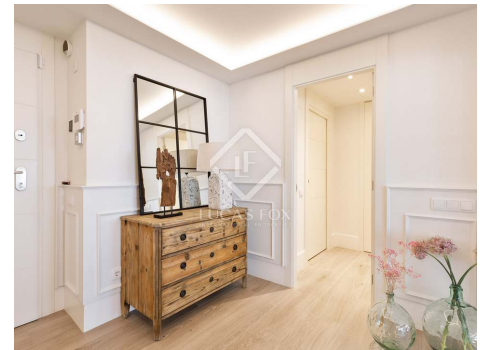
Questo elegante piano terra praticamente nuovo è composto da 240 m² costruiti più un portico di 60 m² e un giardino privato di 121 m². Si trova nell'esclusiva area Golf / Can Trabal di Sant Cugat, in una comunità con palestra e piscina comunitaria.

La casa ha una comoda ed ottima distribuzione in cui la zona giorno e la zona notte sono molto ben differenziate.

All'ingresso principale si trova un bellissimo ingresso che, tramite una porta scorrevole, conduce ad un ampio soggiorno-pranzo open space di 70 mq con accesso ad un bellissimo porticato e al giardino, dove la luce naturale è protagonista. La zona giorno offre anche una cucina da ufficio molto accogliente con splendide viste sul giardino e sulla piscina, completamente attrezzata con elettrodomestici integrati della migliore gamma Bosch. Accanto abbiamo una lavanderia recentemente ristrutturata con ventilazione naturale. Dispone inoltre di un ripostiglio (camera singola con bagno completo e zona lavanderia separata). Questa parte della casa è completata da un wc di cortesia nel corridoio.

Nella zona notte troviamo tre camere matrimoniali con bagno privato. Due di loro hanno accesso al portico esposto a sud, bagno completo, spogliatoio, specchiera e accesso diretto alla terrazza, tutti con finiture di alto livello. La terza camera ha anche il proprio bagno e vista sulle montagne.

La struttura dispone di tre posti auto inclusi e di un'area comune con giardino, piscina e palestra per i tre vicini dell'agriturismo.



lucasfox.it/go/stc28620

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sistema domotico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.550.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

4 Bedrooms **5** Bathrooms **240m²** Built size **62m²** Terrazza **121m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna