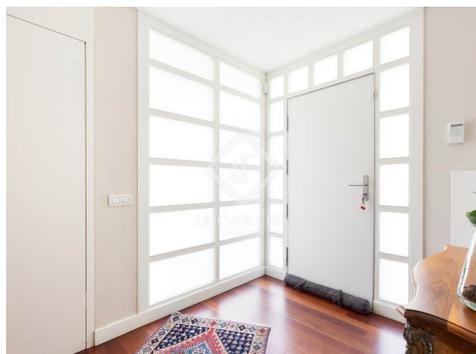


1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 94m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Bedrooms **5** Bathrooms **469m²** Planimetrie **94m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 94m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Bedrooms **5** Bathrooms **469m²** Planimetrie **94m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa con 5 camere da letto con splendida vista panoramica, giardino e piscina, situata vicino al campo da golf e alla stazione ferroviaria di Sant Cugat.

Siamo di fronte a una bella e accogliente casa d'angolo con viste panoramiche difficili da superare e molta luce in tutte le stanze.

La casa si trova nella zona più alta del golf, a soli 8 minuti a piedi dal centro di Sant Cugat e dalla stazione ferroviaria.

All'ingresso principale si accede al parcheggio privato, dove possono stare due auto, e al portone principale che dà accesso al distributore e ad una camera da letto con bagno completo con doccia, attualmente adibita ad ufficio in quanto situata proprio accanto al lato dell'ingresso e ha molta luce naturale, quindi è perfetto per ricevere i visitatori senza disturbare il resto. Troviamo anche una lavanderia, una zona acqua e un ampio ripostiglio.

Al primo piano, sul lato destro, abbiamo una cucina completamente integrata in colore bianco e con elettrodomestici delle migliori marche. Dispone di una piccola zona pranzo con accesso al terrazzo con possibilità di unire entrambe le stanze se apriamo completamente la porta scorrevole in vetro. Tra la cucina e la sala da pranzo formale c'è un bel bagno per gli ospiti. L'ampia sala da pranzo offre una bella vista libera sulla città e sugli alberi locali. La sala da pranzo e il soggiorno sono divisi da un grande camino di design che permette di vedere attraverso uno dei due ambienti. Il soggiorno si trova su un altro semi-livello e gode di abbondante luce naturale grazie alla terrazza circostante, che si trova ai piedi del soggiorno e ha accesso diretto al giardino condominiale con piscina.

Al secondo piano, ad una estremità troviamo una bella camera matrimoniale con due venti e un'altra camera matrimoniale con ampi armadi a muro. All'altra estremità si trova la camera matrimoniale, con spogliatoio e bagno con vista privilegiata sulla montagna.

Il terzo piano ospita uno degli spazi più suggestivi della casa: un accogliente soggiorno con un'ampia vetrata che va dal pavimento al soffitto e permette di godere di splendide viste panoramiche. È uno spazio ideale per lo yoga o il relax, poiché dispone anche di una lussuosa vasca idromassaggio.



lucasfox.it/go/stc29911

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 94m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	5	469m²	94m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Un paio di gradini più in alto c'è un'altra grande camera matrimoniale con il proprio bagno e una romantica terrazza con vista a 360° sul campo da golf e praticamente su tutta Sant Cugat.

La casa è stata completamente ristrutturata nel 2018 e dispone di ascensore, che va dal piano terra all'ultimo piano.

E' dotato di riscaldamento e aria condizionata regolabili su tutti i piani.

Contattaci per questa proprietà

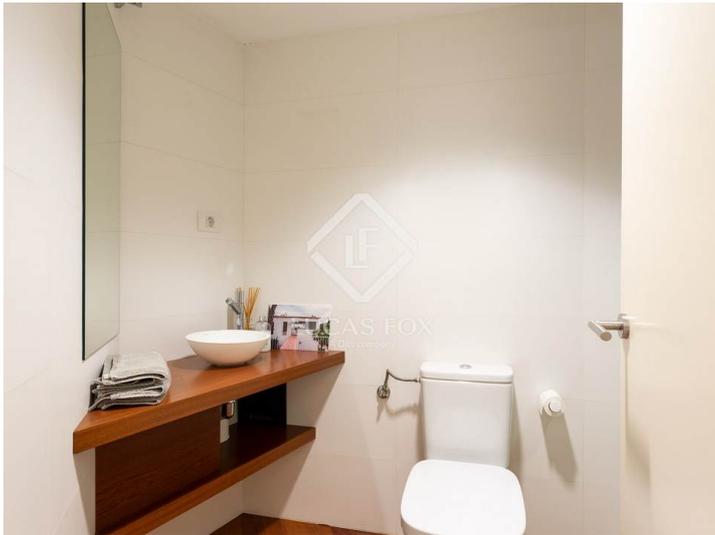
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 94m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Bedrooms **5** Bathrooms **469m²** Planimetrie **94m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna