

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	6	650m²	750m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Bedrooms **6** Bathrooms **650m²** Planimetrie **750m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa d'angolo con 5 camere da letto con piscina riscaldata in vendita in una delle migliori zone tra Arxiu e Valldoreix.

Villa indipendente con piscina interna riscaldata in una delle migliori zone di Sant Cugat, tra Arxiu i Valldoreix, a pochi minuti dalla stazione. È una casa moderna dalle linee sobrie e dalle finiture di pregio, su un grande appezzamento ad angolo con ampio giardino.

La casa è distribuita su tre piani. Al piano terra troviamo un ampio e spazioso ingresso che ci conduce alla zona giorno sulla sinistra con un ampio soggiorno con pavimenti in marmo collegato ad un'ampia sala da pranzo da cui si accede alla cucina. La cucina-ufficio ha una grande isola centrale con un bar, completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. Tornando nel salone di sinistra, troviamo una spettacolare biblioteca a due piani. È un soggiorno piacevole e accogliente con grandi finestre che si affacciano sulla facciata sud. C'è anche un bagno di cortesia. Sullo stesso piano troviamo una master suite con terrazza privata, spogliatoio e bagno completo.

Al primo piano si trova la zona notte, composta da tre camere da letto, tutte esterne con armadi a muro. Inoltre una di esse è dotata di bagno privato e balcone/solarium intimo e riservato. Allo stesso modo, viene offerto un altro bagno completo per servire il resto delle camere da letto.

Al piano inferiore troviamo un'ampia sala con pavimento in legno tropicale con una grande piscina interna riscaldata con accesso diretto al giardino. È ideale come palestra, in quanto dispone anche di un bagno completo e di una sauna umida con spogliatoio. In fondo al locale troviamo una cantina riscaldata con porte in vetro. L'impianto si completa con una lavanderia, un garage per quattro auto e un locale macchina o ripostiglio.

La casa ha pavimenti in marmo al piano nobile e parquet nella zona notte. Comprende carpenteria interna in legno, infissi in alluminio, allarme perimetrale e interno, carpenteria esterna con doppi vetri, riscaldamento, videosorveglianza con telecamere di sicurezza e condotti di aria condizionata, con pompe di calore e freddo, tra gli altri.



lucasfox.it/go/stc32185

Giardino, Piscina al coperto,
Piscina climatizzata, Terrazza,
Garage privato, Palestra, Luce naturale,
Tetto alto, Accesso per sedia a rotelle,
Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro,
Balcone, Barbecue, Biblioteca, Caminetto,
Cucina attrezzata,
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,
Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento,
Si accettano animali domestici,
Vicino scuole internazionali, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	6	650m²	750m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna