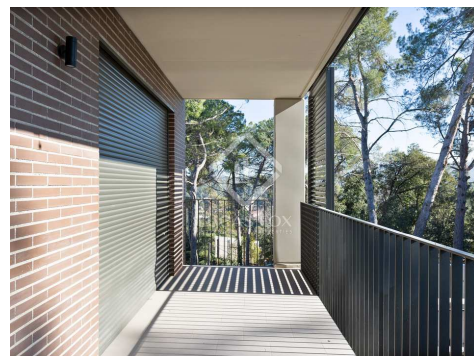
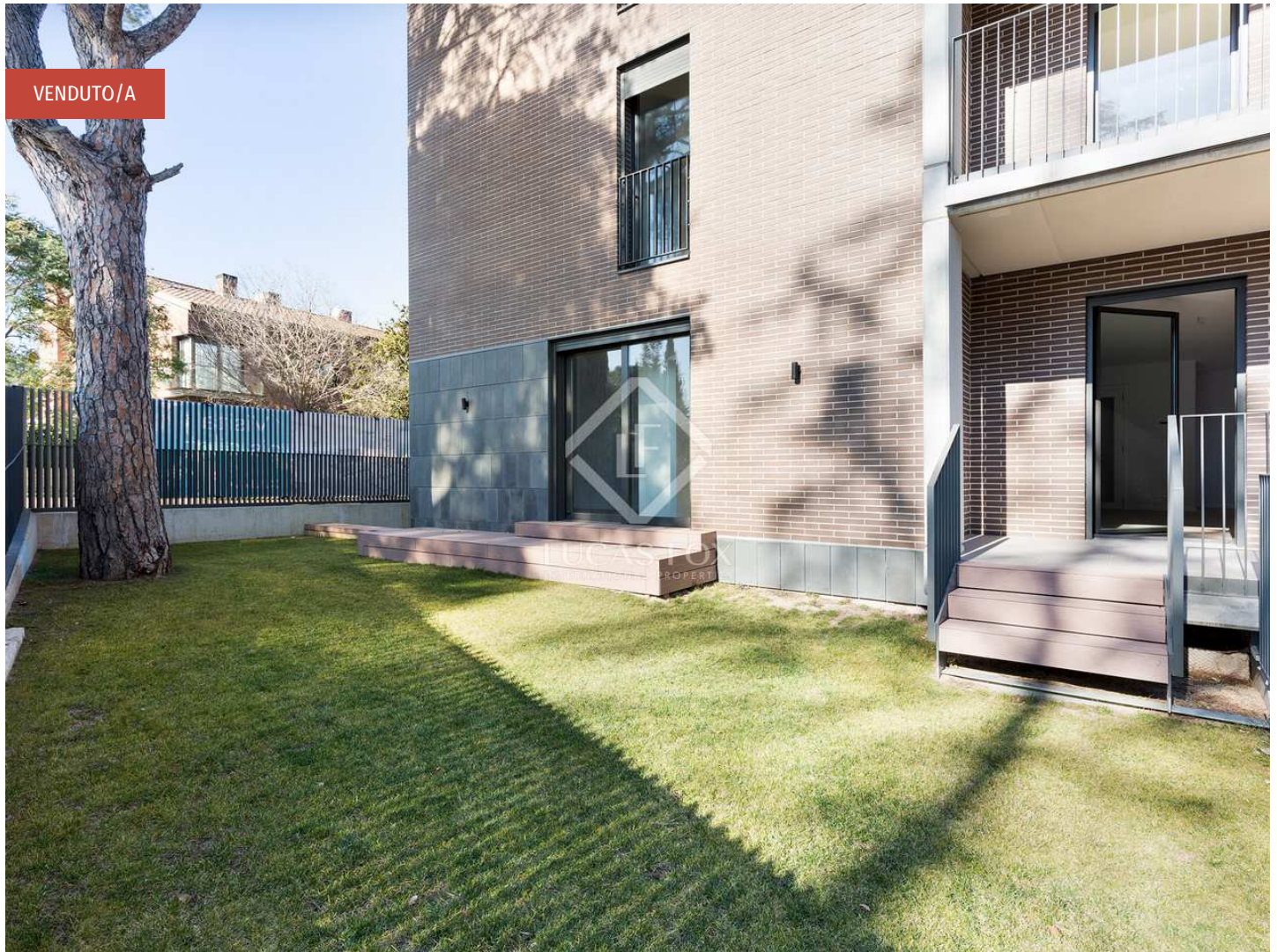


1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m<sup>2</sup> in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **289m<sup>2</sup>** Planimetrie    **15m<sup>2</sup>** Terrazza    **121m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m<sup>2</sup> in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **289m<sup>2</sup>** Planimetrie      **15m<sup>2</sup>** Terrazza      **121m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Esclusivo piano terra di nuova costruzione con finiture di pregio, giardino privato e area condominiale

Fantastico piano terra con giardino, situato in un edificio di nuova costruzione con area condominiale, piscina e solarium esterno circondato da alberi.

L'appartamento ha circa 290 mq distribuiti in un ampio soggiorno, terrazzo, luminosa cucina laccata bianca con ampie finestre, bagno di cortesia.

La zona notte è suddivisa in quattro camere da letto, una singola, due matrimoniali che condividono un bagno e la master suite di 20 mq con ampio bagno.

Al piano inferiore si trova una fantastica sala polivalente di 50 mq.

Tutte le camere sono molto luminose e dispongono di armadi a muro.

All'ingresso, una bella scala in legno conduce ad una terrazza soleggiata con fantastica vista su Collserola.

Tutte le case sono state costruite con materiali di alta qualità, dispongono di riscaldamento a pavimento e domotica.

Parcheggio facoltativo € 21.000



[lucasfox.it/go/stc32974](https://lucasfox.it/go/stc32974)

Vista Montagna, Giardino, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.025.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 121m<sup>2</sup> in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **289m<sup>2</sup>** Planimetrie    **15m<sup>2</sup>** Terrazza    **121m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna