

1.390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 Bedrooms    5 Bathrooms    376m<sup>2</sup> Planimetrie    1.128m<sup>2</sup> Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**5** Bedrooms      **5** Bathrooms      **376m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.128m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Bella casa familiare in stile classico ed elegante, con 5 camere da letto e un ampio giardino con piscina in vendita a Valldoreix, Sant Cugat.

Siamo di fronte a una bella casa bifamiliare in stile classico dall'aria sofisticata ed elegante. Si trova su un fantastico terreno pianeggiante di 1.200 mq ed è distribuito su due piani, più il piano inferiore per il garage, il locale multiuso e l'area di servizio.

Entrando nei locali troviamo un bel giardino con piscina ed erba naturale. Abbiamo anche un bel terrazzo sotto un portico in legno.

Al piano terra troviamo la zona giorno, con accesso da un ampio salone che conduce all'ampia cucina e con accesso ad un portico laterale con sala da pranzo estiva. Dopo la cucina, accediamo alla zona lavanderia e stireria e alla scala che porta al piano inferiore. Nello stesso ingresso troviamo un elegante wc di cortesia e l'ampio soggiorno-pranzo con accesso diretto al giardino. La sala da pranzo ha un corridoio che dà accesso diretto alla cucina senza dover attraversare il corridoio.

Al primo piano si trova la zona notte dove troviamo quattro camere da letto e tre bagni completi. Questo include la master suite con il proprio bagno e cabina armadio di grandi dimensioni.

Al piano inferiore troviamo una camera di servizio con proprio bagno, un'altra camera matrimoniale con accesso sul retro della casa, un ampio locale multiuso con accesso ad un portico sul retro, un ampio ripostiglio e un ampio garage per tre auto.



[lucasfox.it/go/stc34097](https://lucasfox.it/go/stc34097)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>376m<sup>2</sup></b>	<b>1.128m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna