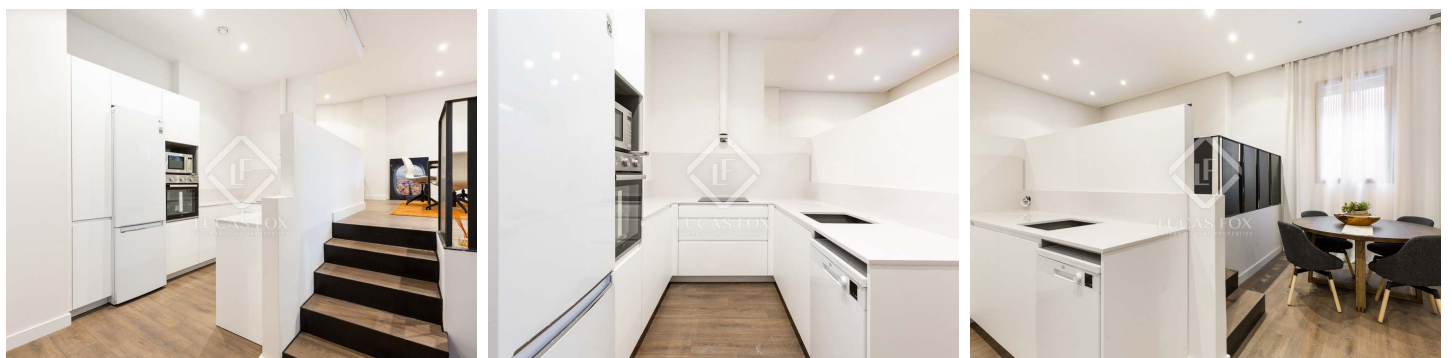


495.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Bedrooms
2 Bathrooms
90m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Bedrooms
2 Bathrooms
90m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento al piano terra con 2 camere da letto, giardino, piscina, palestra, sauna comunitaria e parcheggio in vendita nel centro di Sant Cugat.

Questo nuovo sviluppo si trova sulla strada migliore nel centro di Sant Cugat, situato su uno degli ultimi appezzamenti disponibili nel centro della città vecchia di Sant Cugat. È una strada tranquilla che dista 100 metri dalla strada pedonale che porta a fantastici ristoranti e negozi, dove puoi vivere tutte le esperienze che Sant Cugat ha da offrire.

Il progetto prevede un'area comune con piscina, palestra, sauna e un incredibile giardino con un'atmosfera che ricorda un boutique hotel.

Questo grazioso appartamento ha soffitti alti e una zona giorno a doppia altezza.

Il soggiorno è spazioso e diafano e ha due grandi finestre che illuminano lo spazio. La cucina è semiaperta e la zona pranzo si trova al livello inferiore. All'ingresso troviamo un bagno completo che serve una camera matrimoniale. Salendo due gradini troviamo la camera matrimoniale con un'intera parete di armadi a muro e un bagno completo con doccia.

Comprende un impianto di condizionamento aerotermico (tecnologia che utilizza il 75% di energia pulita) e riscaldamento mediante pompa di calore ad energia aerotermica e riscaldamento idraulico a pavimento radiale. Inoltre, è stato utilizzato il miglior isolamento per aumentare l'efficienza energetica, vernici prive di sostanze tossiche e senza piombo e dispone di un sistema per il riutilizzo dell'acqua piovana e dell'edificio. Questi sono alcuni degli aspetti che sono stati curati per prendersi cura della propria salute e dell'ambiente.

Il prezzo comprende un posto auto e un ripostiglio.



lucasfox.it/go/stc34645

Palestra, Ascensore, Parcheggio,
Terrazza comunitaria, Allarme,
Aria condizionata, Cucina attrezzata,
Finestre con doppio vetro,
Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Bedrooms
2 Bathrooms
90m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna