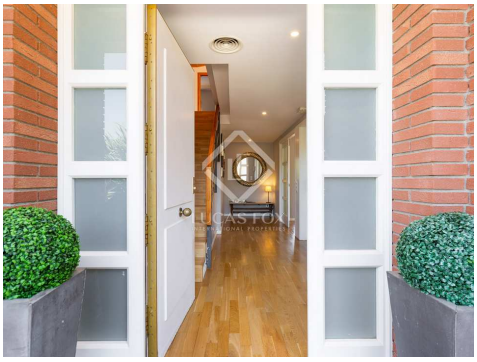
1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

4	3	793m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

4	3	793m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Villa in vendita nella zona più esclusiva di Sant Quirze del Vallès, a Can Llobateres, con ampi spazi verdi e a pochi minuti dal centro e con accesso alle strade C58 e AP7.

Casa con quattro venti di 530 m² costruita, distribuita su tre piani, su un terreno con una superficie totale di 793 m². Si accede alla casa attraverso un bel giardino, che circonda l'intera casa e dove si può godere di una bella piscina, di un ampio portico e del barbecue.

Al piano nobile troviamo un ampio ingresso che conduce, da un lato, alla spaziosa e luminosa cucina completamente attrezzata e, dall'altro, al soggiorno-pranzo, il tutto con accesso diretto al giardino. Troviamo anche due camere matrimoniali, una delle quali tipo suite con spogliatoio e bagno privato, oltre a un ulteriore bagno completo a servizio del piano.

Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali, un bagno completo e un ampio vano mansardato ad uso polivalente. Lo stesso piano gode di un soleggiato terrazzo di 18 mq.

Al piano seminterrato di 197 mq troviamo la zona acquatica, una palestra e un parcheggio con una capienza di cinque veicoli.

Ha grandi qualità, come portone blindato, falegnameria interna in legno di cedro laccato bianco con serramenti motorizzati in alluminio bianco e doppi vetri, pavimenti in parquet, aria condizionata, riscaldamento a gas, pannelli solari, batteria accumulatore di energia solare, addolcitore d'acqua, irrigazione automatica in tutto il giardino , erba sintetica e allarme.

La casa si trova in un perfetto stato di conservazione e pronta da abitare. Contattaci per maggiori informazioni.

lucasfox.it/go/stc37239

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08192

4	3	793m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna