

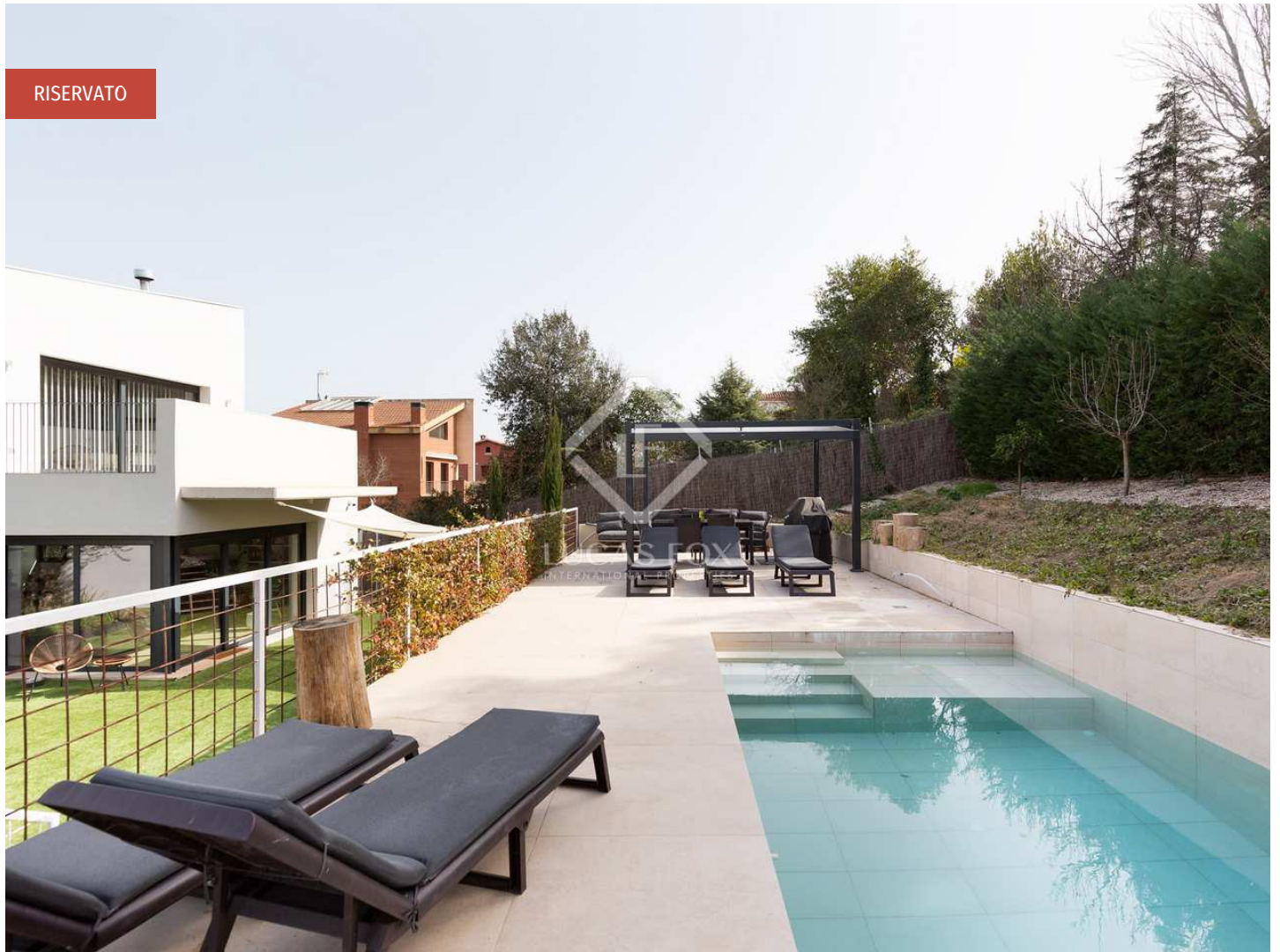
2.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 463m² in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 463m² in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Spettacolare casa di design in vendita a Valldoreix, Sant Cugat del Valles con giardino e piscina

Lucas Fox è lieta di presentare questa magnifica proprietà di 576 m² su un terreno di 1.039 m². A soli 8 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria di Valldoreix.

La casa è composta da due piani con due ali e un'architettura minimalista.

Si accede al piano nobile dall'ascensore o dalle scale, dove troviamo l'ingresso, una cucina a vista collegata alla sala da pranzo quotidiana e al soggiorno. Le sue stanze sono molto spaziose e luminose con grandi finestre e finestre scorrevoli che ci danno accesso diretto al giardino dal soggiorno.

Sullo stesso piano accediamo ad un'ampia sala da pranzo con porte scorrevoli completamente vetrate che si affacciano su un ulivo centenario e sul giardino.

Dalla sala accediamo anche a una camera doppia con bagno completo e accesso al terrazzo.

Al piano nobile, dall'esterno possiamo accedere all'altra ala, completamente indipendente o integrata tramite la sala da pranzo se lo si desidera. In questa ala troviamo un ingresso che ci collega a destra con una camera doppia con bagno completo e un ufficio. A sinistra con una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo e un soggiorno completamente vetrato con grandi finestre scorrevoli che comunicano con il giardino.

Al primo piano troviamo la zona notte, con una master suite, con cabina armadio, bagno completo con doppia doccia e accesso al terrazzo. Indipendente dalla zona notte dei bambini composta da due camere da letto, un bagno completo con vasca e una sala giochi molto spaziosa.

Al primo piano con accesso dall'esterno e integrato nella casa dall'interno, troviamo un ampio monolocale di 30 mq. Con accesso a una terrazza a forma di L con incredibili viste sulle montagne.

Il parcheggio coperto è di 90 mq con capacità per quattro auto, deposito e macchine. All'esterno troviamo anche un posto auto semicoperto.



lucasfox.it/go/stc39688

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 463m² in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Questa magnifica proprietà è circondata da giardini e gradini che ci collegano ad una zona barbecue all'aperto collegata ad una bellissima piscina.

Dispone di pannelli solari, energia aerotermica e riscaldamento a pavimento. Wifi e sistema di sicurezza.

Sarà un piacere coordinare le visite, per maggiori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.040.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 463m² in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	576m²	1.039m²	463m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna