

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Mirasol, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08172

10	7	479m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Mirasol, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08172

10 **7** **479m²** **1.100m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente di 479 m² su un terreno di 1.100 m² in vendita nel centro di Mirasol.

Lucas Fox presenta questa bellissima casa che offre grandi possibilità, poiché supporta diversi usi, compreso lo sviluppo di diverse attività economiche. La casa si trova nella zona più privilegiata di Mirasol, a solo 1 minuto a piedi dalla stazione ferroviaria e dal centro commerciale Mirasol Center.

Su questo ampio terreno di 1.100 mq troviamo due fabbricati per un totale di 474 mq che possono essere ampliati fino a 831 mq, come consentito dal regolamento edilizio. Uno degli edifici è destinato ad abitazione e l'altro era un asilo nido con strutture adatte a persone con disabilità o a mobilità ridotta.

La casa è unifamiliare ed entrando arriviamo in un ampio e luminoso ingresso. Successivamente, la zona giorno è organizzata con una cucina tipo ufficio, un soggiorno-pranzo e un bagno per gli ospiti. Al primo piano troviamo quattro camere matrimoniali, di cui la principale con il suo bagno privato e un'altra con accesso ad un ampio terrazzo con vista libera. Il piano si completa con un bagno a servizio del resto delle camere da letto.

L'edificio annesso, del 2007, conserva la distribuzione dedicata ad un asilo nido con aule, sale polivalenti con bagni privati, cucina industriale e un ampio terrazzo tipo solarium. Potrebbe essere adattato a qualsiasi attività come un ristorante, un centro medico o una residenza per anziani, tra le altre.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni. Saremo felici di aiutarti nella ricerca della tua nuova casa.



lucasfox.it/go/stc40321

Giardino, Garage, Luce naturale, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

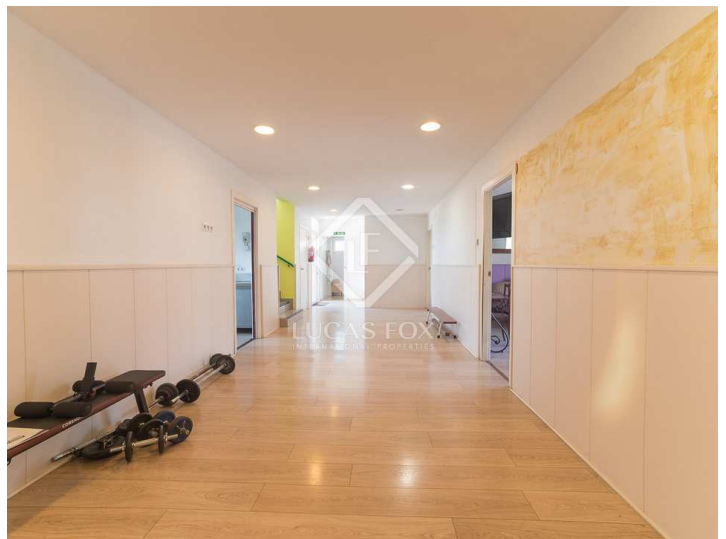
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Mirasol, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08172

10	7	479m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna