

1.590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08198

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 785m² | 941m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.590.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08198

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 785m² | 941m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE**Villa di 4 piani con campo da squash coperto, giardino e piscina in vendita a Sant Cugat del Valles, Barcellona.**

Lucas Fox è lieta di presentare questa magnifica casa indipendente a cinque piani, che ha una superficie costruita di 785 m² su un terreno di 941 m².

Accediamo al piano nobile e troviamo un ampio ingresso che ci collega ad un ampio soggiorno-sala da pranzo con grandi finestre che forniscono molta luce naturale e conducono ad una spettacolare terrazza con vista fantastica. Dal soggiorno-pranzo o dall'ingresso si accede ad una biblioteca molto luminosa con camino e ampie finestre. Dal soggiorno-pranzo si accede ad un disimpegno che conduce alla cucina, una camera da letto con il suo bagno privato completo, una zona lavanderia e stileria con accesso al terrazzo laterale, un bagno per gli ospiti e accesso al salone principale.

Dal salone principale un'ampia scala di design e un ascensore ci portano al primo piano dove troviamo la zona notte composta da sei ampie camere da letto, due delle quali con bagno privato. Dei sei, quattro godono dell'accesso al terrazzo e tutti dispongono di armadi a muro o di uno spogliatoio. Il piano si completa con un bagno, un ampio ripostiglio per la biancheria e l'accesso per i panni sporchi che va direttamente alla zona lavanderia.

Salendo le scale accediamo al piano mansardato di 150 mq, dove troviamo un'ampia sala giochi. Ha soffitti spioventi in legno e finestre che donano molta luce naturale.

Dal piano nobile, scendendo le scale o l'ascensore, troviamo il piano semi-interrato. Qui troviamo un'ampia sala da pranzo con cucina a vista, barbecue e cantina per 1.400 bottiglie. E sullo stesso piano accediamo anche alla sala macchine.

Scendendo troviamo il corridoio seminterrato, dal quale si accede ad un locale dispensa con ripostigli, uno spogliatoio con bagno e tre docce, accesso al garage per sei veicoli, un locale attrezzi, un locale macchine ascensore e un campo da squash.

La casa è stata costruita con materiali di ottima qualità. Possiamo evidenziare i pavimenti in parquet, pavimenti in gres nelle zone umide, scala in marmo, ascensore idraulico, tapparelle motorizzate, caldaia a gas, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, addolcitore, irrigazione automatica in giardino e cisterna per l'acqua piovana da 22.000 litri.

lucasfox.it/go/stc40775

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08198

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 785m² | 941m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni. Saremo felici di aiutarti nella ricerca della tua nuova casa.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna