

740.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
175m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

740.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
175m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Bellissimo attico duplex di 175 m² con 3 camere da letto e piscina in vendita a Coll Favà, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta questo bellissimo attico duplex in una delle migliori zone di Sant Cugat, Coll Favà. Questa casa d'angolo offre una splendida vista sulla città e sul monte Collserola. Grazie al suo orientamento a sud-est, gode di una splendida luce naturale. Si tratta senza dubbio di una dimora esclusiva in zona Coll Favà, per la sua posizione vicina a tutti i servizi e per il suo orientamento.

L'appartamento ha 175 m² costruiti, distribuiti su due piani. Si accede alla casa attraverso un ampio ingresso con armadi a muro, che a sua volta funge da distributore. Sulla sinistra c'è una cucina per l'ufficio e un accesso diretto alla galleria e alla zona dell'acqua.

Nella zona notte abbiamo tre camere da letto, due matrimoniali e la camera padronale con cabina armadio, bagno privato e accesso diretto al terrazzo. Inoltre, abbiamo un secondo bagno che serve il resto della casa.

Nella zona giorno troviamo un soggiorno-pranzo, totalmente esterno e molto soleggiato, con accesso ad un ampio terrazzo da cui si gode una vista meravigliosa.

Al secondo piano abbiamo un secondo soggiorno con camino e una zona ufficio con accesso ad un ampio terrazzo con solarium e zona relax.

La casa dispone di riscaldamento a metano, aria condizionata, tende da sole e tapparelle automatiche, ascensore e un posto auto nella stessa proprietà. Inoltre, il complesso offre un'area comune con piscina, una delle migliori della zona: spaziosa, curata e molto piacevole.

Senza dubbio una grande opportunità per vivere a pochi metri dal centro città.



lucasfox.it/go/stc40871

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,
Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

740.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 Bedrooms
2 Bathrooms
175m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna