

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>767m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **466m<sup>2</sup>** Planimetrie      **767m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Confortevole casa familiare con 4 camere da letto molto spaziose (in precedenza 5), piscina e parcheggio per 2 auto in vendita a Valldoreix

Lucas Fox è lieta di presentare questa casa di 280 m<sup>2</sup> con un bellissimo giardino con piscina a Valldoreix.

Entriamo nella casa e la vegetazione che la circonda la rende uno spazio molto piacevole da vivere con la famiglia. Attraversiamo un portico e troviamo l'ingresso principale. Entrati, al piano nobile, troviamo l'ampio soggiorno-pranzo molto luminoso, una cucina-pranzo e una camera da letto con bagno che prima era due.

Al piano superiore troviamo un'ampia camera matrimoniale con bagno e la camera padronale con antibagno e bagno con vasca idromassaggio.

Scendendo al piano seminterrato troviamo una camera singola con bagno, un'ampia lavanderia, una stireria con accesso al terrazzo retrostante, una dispensa con frigorifero ausiliario e un'incredibile sala per feste o riunioni. Su questo piano abbiamo accesso all'ampio garage, con una capacità di due auto, moto o biciclette.

All'esterno c'è un portico sul davanti e sul retro, una piscina con la sua zona amache e la sua zona pranzo esterna con barbecue, il tutto pavimentato.

Tutta la casa è dotata di aria condizionata e tapparelle automatizzate.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni. Saremo felici di aiutarti nella ricerca della tua nuova casa.



[lucasfox.it/go/stc42272](https://lucasfox.it/go/stc42272)

Terrazza, Tetto alto, Pavimento in marmo,  
Luce naturale, Zona Relax,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici, Sala giochi,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,  
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

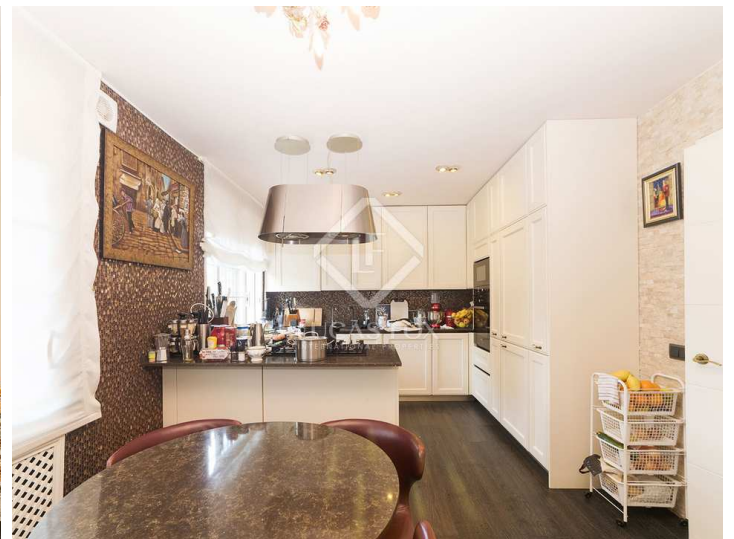
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>767m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna