

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con 340m² terrazza in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con 340m² terrazza in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Lussuosa casa bifamiliare con 5 camere da letto in vendita in un esclusivo complesso residenziale a Valldoreix, Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox presenta questa casa elegante e accogliente situata in uno sviluppo esclusivo di tre case che si trovano in una zona residenziale di Valldoreix, molto ben collegata. Si tratta di una casa bifamiliare di 641 mq costruita con un'area comunitaria di 5.289 mq con giardini, zona barbecue, piscina, parco giochi, campo da squash, sauna, sala giochi, spogliatoio e palestra.

La casa ha tre piani. Al piano nobile troviamo un ampio ingresso che conduce attraverso porte finestre scorrevoli ad un ampio e luminoso soggiorno-pranzo. La zona soggiorno-pranzo dispone di un bellissimo camino e di una sala da pranzo per l'uso quotidiano, mentre la cucina è stata recentemente ristrutturata e completamente attrezzata. Dal soggiorno si accede al portico, che ospita una sala da pranzo estiva e comunica con il resto del complesso residenziale. Il piano si completa con la zona servizi composta da una camera da letto, un bagno completo e la zona lavanderia.

Al primo piano si trova la zona notte con tre camere da letto. Si compone di due master suite con accesso ad un terrazzino, spogliatoio e bagno completo. La terza camera è attualmente utilizzata come ufficio.

Al secondo piano troviamo una mansarda luminosa e spaziosa (a doppia altezza), adibita a soggiorno con bagno completo.

Tra le sue caratteristiche figura il riscaldamento a gas naturale tramite riscaldamento a pavimento, un camino nel soggiorno-pranzo, elettrodomestici di fascia alta, recinzioni con doppi vetri, armadi a muro e allarme.

Dispone inoltre di 4 ampi parcheggi, con una capacità fino a 8 auto.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni. Saremo felici di aiutarti nella ricerca della tua nuova casa.



lucasfox.it/go/stc43098

Piscina, Giardino, Palestra,
Terrazza comunitaria, Zona Relax,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con 340m² terrazza in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna