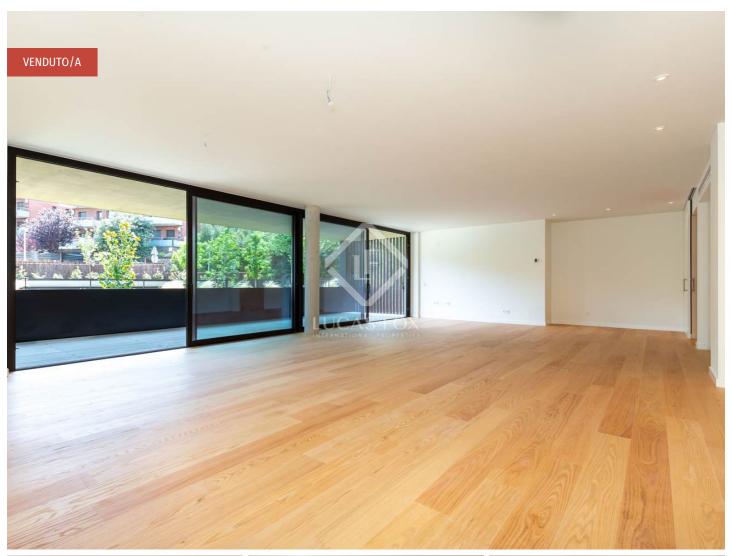


## 1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08193

5 4 357m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie









### Contattaci per questa proprietà



### 1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08193

5 4 357m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

#### **DESCRIZIONE**

## Esclusivo appartamento di lusso completamente sostenibile, con piscina e palestra in vendita nella zona di Can Trabal, Sant Cugat.

Lucas Fox presenta questa casa situata nel complesso Jardins de Can Trabal. La casa è progettata con i più alti standard architettonici e qualitativi per offrire una casa esclusiva. Un sistema costruttivo e materiali di alta gamma sono stati utilizzati per offrire sicurezza, comfort e privacy. La casa gode di spazi curati nei minimi dettagli, per il vostro comfort e riposo.

La zona giorno offre un ampio soggiorno-pranzo come elemento centrale della casa. È la stanza più grande e spaziosa con magnifiche finestre che consentono l'ingresso di abbondante luce naturale dall'esterno per riempire lo spazio di luce. È un soggiorno molto tranquillo, perfetto per disconnettersi o riposare. Vi è invece un'ampia cucina, oltre ad una zona di servizio con lavanderia, una camera da letto ed un bagno di servizio.

La zona notte dispone di quattro camere da letto, tra cui la camera padronale con bagno privato, cabina armadio e accesso ad un terrazzo privato. Le camere da letto offrono un ottimo livello di privacy e uno spazio ideale per riposare. La zona notte si completa con un bagno a servizio del resto delle camere.

All'esterno si offrono fantastiche terrazze con vista su un paesaggio spettacolare in ogni momento della giornata. La casa si trova in un ambiente privilegiato che gode dell'aria fresca delle montagne di Collserola.

Contattaci per ulteriori informazioni.



#### lucasfox.it/go/stc43906

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,
Servizio di portineria, Palestra, Garage,
Ascensore, Parquet, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista sul golf, Vista panoramica,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Si accettano animali domestici,
Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio,
Parco giochi, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

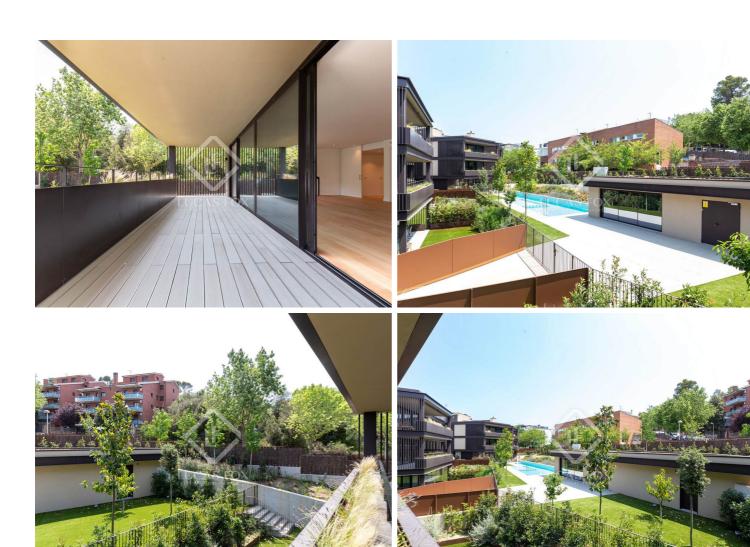


### 1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08193

5 4 357m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

#### Contattaci per questa proprietà