

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa con progetto di ristrutturazione situata nella migliore zona golfistica di Sant Cugat del Vallès

Lucas Fox presenta questa grande casa indipendente di 555 m², 366 m² utili e un terreno di 850 m² con accesso diretto al Golf Club Sant Cugat, a 12 minuti a piedi dal centro di Sant Cugat e dall'FFCC.

Questa casa dispone di sei camere da letto, cinque bagni, un soggiorno, una grande cucina con ripostiglio, un soggiorno, un ampio garage, una dispensa e un terreno con giardino, piscina privata e terrazza coperta con zona barbecue.

Entrando nella casa troviamo un ingresso che conduce ad un ampio e luminoso soggiorno con camino, sviluppato su due livelli e con accesso diretto al terrazzo con vista sul giardino. Sullo stesso piano abbiamo una bella cucina esterna con ripostiglio.

Al piano seminterrato si trovano il garage, un ampio soggiorno con accesso al giardino e la zona di servizio con lavanderia e ripostiglio.

Il piano superiore ospita tre camere matrimoniali con armadi a muro, due bagni indipendenti con vasca e una suite con bagno completo.

Il terzo piano comprende un ampio soggiorno in legno con camino e un ufficio.

Il giardino dispone di una grande piscina, una terrazza coperta con zona barbecue e un giardino con accesso all'altra strada.

La casa dispone di riscaldamento a metano, costruzione in muratura, buon isolamento termico e acustico e pavimenti e scale in parquet.

Si trova in una splendida cornice nella zona del Golf, una delle zone più lussuose e tranquille di Sant Cugat del Vallès.

Dispone di un progetto di ristrutturazione globale da parte di un prestigioso studio di architettura, che può essere adattato alle esigenze e ai gusti del cliente.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/stc44467

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Zona Relax, Riscaldamento,
Ripostiglio, Caminetto, Barbecue, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna