

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**98m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**550.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**98m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Eccellente appartamento con 2 camere da letto con parcheggio, ripostiglio, area comune e piscina in vendita a Sant Cugat, Barcellona.**

Lucas Fox è lieta di presentare questo esclusivo appartamento al primo piano in vendita nella zona Arxius, Sant Cugat del Valles.

Questo fantastico appartamento ha una superficie di 98 mq con 80 mq di spazio utile e un ampio terrazzo e si trova in un'ottima proprietà con area comune e piscina.

La casa è divisa in una zona giorno e una zona notte. Entrando nell'appartamento troviamo un ingresso che ci conduce ad un ampio soggiorno-pranzo con ampie finestre, molto luminoso e con accesso ad un ampio terrazzo. Dall'ingresso accediamo anche ad una cucina ufficio che ha anche accesso al terrazzo.

La zona notte è composta da un disimpegno distributivo che ci collega con due camere matrimoniali, una delle quali en-suite con bagno completo e zona spogliatoio e un altro bagno completo.

La casa è stata costruita nel 2008, con materiali di alta qualità, finestre con doppi vetri a taglio termico, il pavimento (parquet) è dotato di riscaldamento radiale e aria condizionata calda e fredda tramite canalizzazioni.

Un ampio parcheggio e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni. Saremo felici di aiutarti nella ricerca della tua nuova casa.



[lucasfox.it/go/stc44599](https://lucasfox.it/go/stc44599)

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio, Viste della città,  
Vicino scuole internazionali, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Bedrooms    2 Bathrooms    98m<sup>2</sup> Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna