

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

3 Bedrooms
3 Bathrooms
391m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

3 Bedrooms **3** Bathrooms **391m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Elegante villa con 3 camere da letto a Bellaterra di 391 m² e 741 m² di terreno con vista sulla piscina e sulla foresta

Esclusiva Casa di Alto Standing a Bellaterra con Privacy ed Eleganza

Benvenuti in questa imponente residenza di fascia alta, costruita nel 2017 e situata in una delle zone più tranquille e riservate di Bellaterra, circondata da una rigogliosa vegetazione boschiva. Questa casa indipendente offre 391 m² distribuiti su tre piani, tutti situati su un terreno di 741 m² con uno splendido giardino e una piscina salina a sfioro che regalerà momenti indimenticabili con amici e familiari.

Piano Nobile: Entrando verrete accolti da un ampio ed elegante ingresso con armadi che anticipa la raffinatezza che troverete in ogni angolo di questa casa. Da qui entrerai nell'imponente soggiorno con un accogliente caminetto e viste panoramiche che ti toglieranno il fiato. La sala da pranzo, anch'essa con vista e accesso al giardino, è perfetta per cene o riunioni speciali.

La cucina, spaziosa e completamente attrezzata, ha l'uscita sul terrazzo, che la rende il cuore della casa. Inoltre, su questo piano troverete un bagno completo e una camera doppia con armadi, ideale per ospitare gli ospiti o utilizzare come ufficio.

Piano Superiore: Il piano superiore vi sorprenderà con un ampio salone che vi darà accesso a due imponenti suite. Uno di essi comprende un ampio spogliatoio, mentre l'altro offre la comodità di un'uscita sulla terrazza privata. Queste suite sono progettate per offrire il massimo del comfort e della privacy.

Piano Inferiore: Il piano inferiore ospita un garage con porte elettriche con una capacità di tre veicoli, garantendo sicurezza e comfort. Troverai anche una spaziosa zona lavanderia separata, ideale per tenere tutto in ordine.

Questa spettacolare casa è dotata di riscaldamento a pavimento e di un sistema di aria condizionata canalizzata che offre sia riscaldamento che raffreddamento. La tecnologia aera termia e un pozzo per l'irrigazione automatica garantiscono efficienza energetica e sostenibilità. Le tapparelle sono elettriche e la casa è orientata ai quattro venti, il che garantisce una piacevole ventilazione naturale.



lucasfox.it/go/stc44727

Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

3 **3** **391m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

All'esterno è stato pensato ogni dettaglio, con una zona barbecue e una terrazza coperta per gustare i pasti all'aperto in qualsiasi periodo dell'anno. Inoltre, il giardino è dotato di sensori automatici di luce, che aggiungono un tocco di magia alle notti stellate.

Vivere in questa casa significa sperimentare il lusso, il comfort e la tranquillità al massimo. Ogni aspetto di questa proprietà è stato attentamente progettato e costruito per offrire una vita eccezionale in una delle località più ambite di Bellaterra.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

3 Bedrooms
3 Bathrooms
391m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna