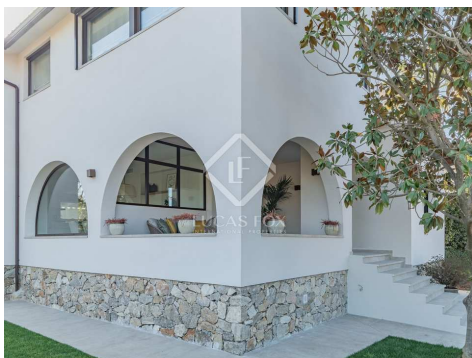
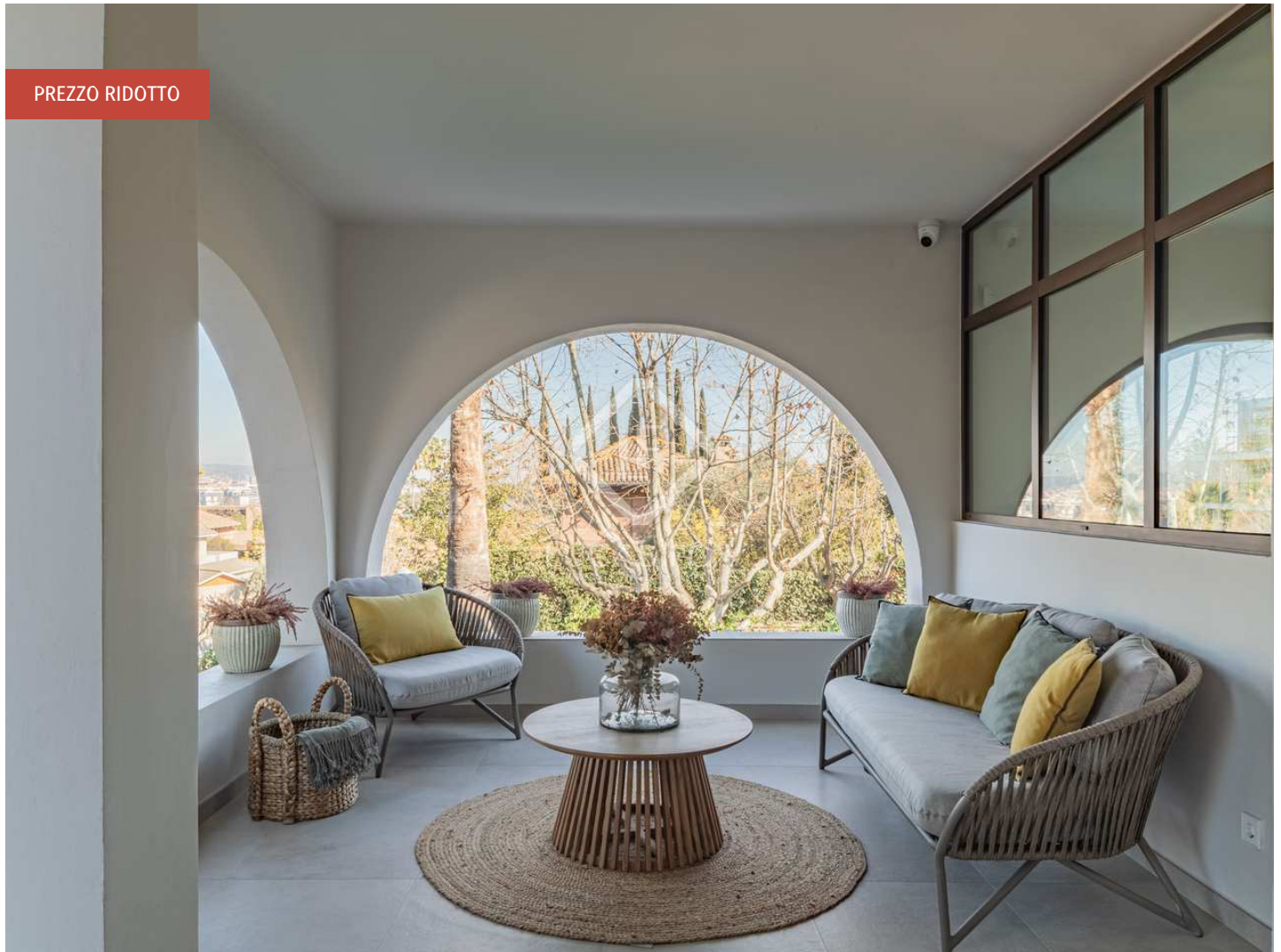


1.980.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 Bedrooms **4** Bathrooms **423m²** Planimetrie **630m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare casa di 423 m² con 5 camere da letto e piscina in vendita vicino a Masia Rosas, Valldoreix a Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox è lieta di presentare questa bellissima casa nuovissima, recentemente ristrutturata, situata nella zona più esclusiva e tranquilla di Sant Cugat, precisamente a Masía Rosas (Valldoreix). Si tratta di una zona residenziale dove possiamo trovare la massima tranquillità e aree verdi ed in più la casa si trova vicino alle fermate degli autobus, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dal centro città. È vicino a innumerevoli club sportivi con trasporto privato.

La casa è costruita su un terreno di 630 mq con piscina, in un imbattibile giardino ad angolo sopraelevato. Il disegno degli spazi, la qualità della ristrutturazione globale, i dettagli costruttivi e la grande cura, insieme all'ottima distribuzione, ne fanno un'abitazione di grande pregio. L'intera casa è dotata di ampie finestre e finestre, che permettono alla luce naturale di entrare in tutti gli spazi.

Attraversato l'ampio portico d'ingresso, accediamo al piano nobile attraverso un bellissimo ingresso, che lascia il posto alla zona giorno con ampi spazi aperti perfettamente collegati tra loro. La zona giorno ospita il soggiorno-pranzo e la cucina a vista, completamente attrezzata, con frigorifero e congelatore integrati, cantinetta integrata per vini, tutto delle migliori marche. Il soggiorno offre accesso diretto al giardino, con un portico più appartato, con una zona relax e un'altra zona pranzo, zona barbecue e piscina salina riscaldata. Su questo piano c'è anche una camera da letto con bagno completo.

Al primo piano troviamo la zona notte, composta da tre camere matrimoniali con armadi a muro, di cui una con bagno privato, oltre ad un bagno completo a servizio delle altre due camere. Infine, viene offerta la camera da letto principale, con un bellissimo spogliatoio con armadi sezionati e un bagno completo da sogno, con vasca da bagno di design.

Al piano inferiore della casa si trovano un garage per tre auto, biciclette, armadi a muro, cantina, stileria-lavanderia e un ampio ripostiglio di 40 mq.

La casa viene consegnata completamente arredata e corredata, ad eccezione di oggetti d'arte ed effetti personali.



lucasfox.it/go/stc44808

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Salone di bellezza, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ha grandi qualità come domotica, allarme con telecamere e sensori, vetri blindati, energia aerotermica, targhe, caricabatteria per auto elettriche, Wi-Fi in tutti gli ambienti, sia interni che esterni, impianto audio esterno e canalizzazioni per ampliare le strutture come il la tecnologia continua ad avanzare.

Non esitate a visitarlo.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.980.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Valldoreix

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna