

1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 610m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 610m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Bedrooms **3** Bathrooms **257m²** Planimetrie **754m²** Plot size **610m²** Giardino

DESCRIZIONE

Proprietà esclusiva completamente ristrutturata con piscina, area barbecue e ottima posizione in vendita ad Arxiu, Sant Cugat del Valles, Barcellona.

Lucas Fox è lieto di presentare questa proprietà esclusiva. Situato nella zona di Arxiu, costruito nel 1930 e completamente ristrutturato con squisito gusto nel 2021.

La casa è composta da due piani, con 237 mq costruiti su un terreno di 754 mq.

Entriamo nell'immobile e troviamo un ampio ingresso che ci collega ad un soggiorno con camino, ideale anche come zona lavoro poiché grazie alle sue ampie finestre è molto luminoso. Successivamente accediamo ad una spettacolare sala da pranzo aperta collegata alla cucina completamente attrezzata e con accesso alla zona lavanderia completamente indipendente. Nella stessa stanza accediamo ad un soggiorno aperto con vista e accesso diretto ad uno spettacolare giardino con zona barbecue, zona relax e piscina. Sullo stesso piano dal corridoio accediamo ad una camera matrimoniale o ufficio e ad un bagno completo.

Salendo le scale accediamo ad una zona biblioteca aperta intermedia.

Al primo piano troviamo la zona notte composta da tre camere matrimoniali con armadi a muro e due bagni completi. Una delle camere ha accesso ad un balcone. L'estremità del corridoio di distribuzione ha accesso diretto ad un ampio terrazzo con vista sul giardino e sulla piscina.

La casa dispone di parcheggio esterno per due auto.

L'impianto di riscaldamento è a radiatori a gas e dispone di aria condizionata split nelle diverse stanze.

Contattaci per ulteriori informazioni. Saremo lieti di coordinare una visita.



lucasfox.it/go/stc45518

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Barbecue, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

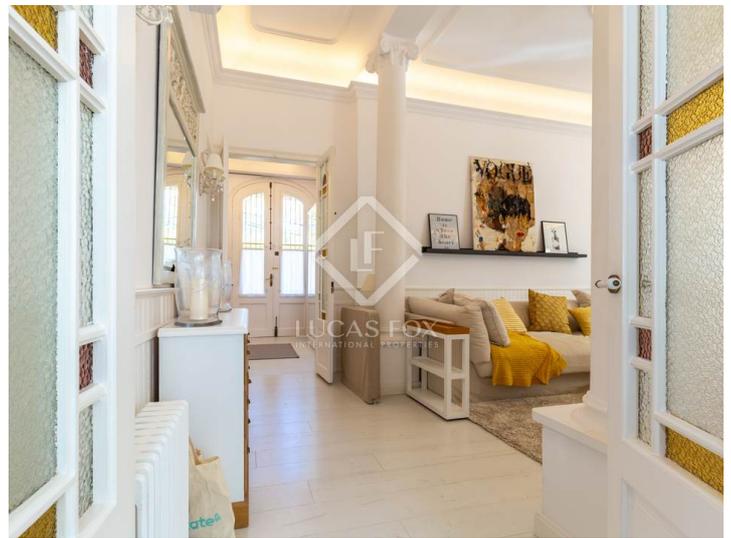
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 610m² in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna