

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a bellaterra, Barcellona

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

9	6	683m²	2.486m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a bellaterra, Barcellona

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

9	6	683m²	2.486m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente con due abitazioni indipendenti in vendita, a Bellaterra

Lucas Fox è lieta di presentare una magnifica tenuta, con 2 case unite, ideale per 2 famiglie che desiderano vivere in mezzo alla natura, una zona tranquilla, con la massima privacy e ottime comunicazioni, a 20 km da Barcellona.

Una delle case è composta da ingresso, ampio e confortevole soggiorno con vista sul giardino, wc, cucina con ufficio e ripostiglio. Quando esci in giardino, hai un incantevole portico coperto e una sala da pranzo estiva. Sullo stesso piano troviamo due locali adibiti ad uffici. Al primo piano troviamo la sala principale e il relativo bagno e tre camere da letto e un bagno. Al piano inferiore si trova la sala polivalente. La casa dispone di un garage esterno coperto da quattro posti. Piscina all'aperto con zona spogliatoi.

La seconda casa è composta da un ingresso, un ampio e confortevole soggiorno con vista sul giardino, due camere da letto, una cucina con ufficio, un bagno e un ripostiglio. Al primo piano troviamo la stanza principale, il suo bagno e due camere da letto accanto ad un altro bagno. Al piano inferiore si trova la sala polivalente.

Entrambi sono completi di riscaldamento a gasolio e allarme. Ha un terreno di 2.486 m², in gran parte paesaggistico.

Bellaterra è una piccola oasi nell'area metropolitana di Barcellona. Cittadina tranquilla, immersa nella natura e con una posizione privilegiata, collegata a Sant Cugat del Vallès e con comunicazioni imbattibili. Dista meno di 20 km dal centro di Barcellona, 5 km dal centro di Sant Cugat del Vallès e Sabadell e 11 km da Terrassa. Ottimamente collegato tramite treno (FGC e RENFE), strada e autostrade (A-P7/B-30, C-58, C-16). Dispone di negozi, farmacia, banca, ristoranti, panificio, asilo nido, scuole, centri musicali, società sportive, ecc. e a 10 minuti in auto da poli direzionali, ospedali, golf club e università pubbliche e private di massimo prestigio internazionale, e grandi centri commerciali.



lucasfox.it/go/stc45550

Piscina, Giardino, Zona Relax,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a bellaterra, Barcellona

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

9	6	683m²	2.486m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna