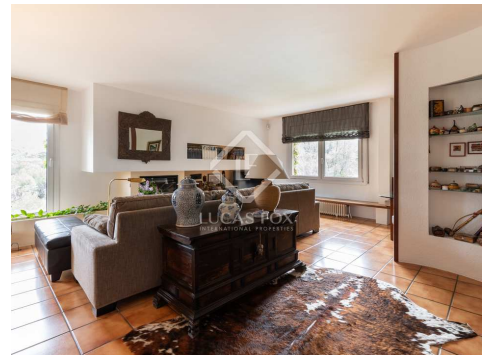


790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Matadepera

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Matadepera**

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Casa a 3 piani, con 6 camere da letto, 3 bagni, giardino e piscina in vendita in un ambiente tranquillo e privilegiato a Matadepera.**

Lucas Fox è lieta di presentare questa casa situata in un ambiente naturale, in una zona tranquilla, a pochi passi dall'idilliaco parco naturale Sant Llorenç del Munt.

La casa offre una comoda disposizione su tre piani. Inoltre, dispone di numerose finestre in PVC e doppio vetro stratificato, che consentono l'ingresso di abbondante luce naturale, per creare spazi accoglienti.

Entrando troviamo un accogliente soggiorno presieduto da un caldo camino con una meravigliosa vista sul rigoglioso giardino e sulla piscina. A destra si trova un ampio ufficio, mentre a sinistra una porta conduce ad una luminosa sala da pranzo con accesso al balcone e alla cucina. Completano il piano una zona acqua e un bagno per gli ospiti.

Il piano superiore ospita quattro camere da letto con armadi a muro, tra cui la camera padronale con il suo bagno privato. I bagni sono stati recentemente rinnovati con gusto squisito e un tocco moderno. La disposizione pratica della casa, quasi priva di corridoi, aiuta a sfruttare al meglio lo spazio.

Scendendo al piano inferiore si trova un open space completamente vetrato che offre accesso al giardino. Da questo spazio perfettamente progettato si accede ad un incantevole portico con barbecue, ideale per godersi giochi, incontri e pasti deliziosi.

Il giardino, che circonda tutta la casa, è diviso in due zone: una più boschiva e un'altra a prato con piscina. Nella parte superiore del giardino è presente un secondo fabbricato che funge da garage con spazio per quattro veicoli.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/stc46281](https://lucasfox.it/go/stc46281)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Esterno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Matadepera**

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna