

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 7 camere da letto, 5 bagni, appartamento indipendente, campi polivalenti, sala cinema, giardino, piscina e magnifica vista in vendita a Bellaterra.

Lucas Fox presenta questa meravigliosa villa di 1.380 mq completamente ristrutturata e dotata di sistema domotico, situata su un tranquillo terreno di 2.810 mq a Bellaterra. Si trova a due passi dal bosco circostante, a 5 minuti dal centro e dalla stazione ferroviaria di Bellaterra (FGC-Bellaterra) e a 9 minuti in auto dal centro di Sant Cugat del Vallès.

Al piano nobile troviamo un elegante portico d'ingresso, un bel salone con soffitto a doppia altezza e un guardaroba per gli ospiti. Successivamente si trova un ampio soggiorno-pranzo dall'eccezionale altezza del soffitto, dotato di camino e ampie vetrate che conducono ad uno splendido terrazzo con portico. Dispone inoltre di piscina con clorazione salina con parete in vetro, spogliatoio, bagno e vista panoramica su Bellaterra, sulle montagne e sul mare sullo sfondo. A completare la zona giorno troviamo un altro ampio soggiorno-pranzo con camino, due locali pluriuso attigui (uno rialzato rispetto al soggiorno centrale), un bagno ospiti, una cucina con zona ripostiglio, accesso indipendente e uscita sull'ampio terrazzo. Inoltre è inclusa una dependance con pareti in vetro.

La casa dispone di due zone notte: una al piano nobile con tre camere da letto e un bagno completo, accanto al bagno per gli ospiti; e l'altro al piano superiore con una magnifica camera padronale con camino, spogliatoio, bagno completo con doccia e vasca idromassaggio, e un terrazzo con vista impareggiabile, oltre a tre ulteriori camere da letto e un doppio bagno.

Al piano inferiore si trova un appartamento indipendente con due camere da letto, soggiorno, cucina e bagno, collegato tramite scala interna al piano principale o nobile. Inoltre, spicca la splendida area sport-tempo libero con una sala cinema insonorizzata con dodici comode poltrone cinema, una discoteca o sala feste con cabina DJ e un ampio guardaroba, palestra con spogliatoio, bagni, sauna secca o finlandese e sauna. umido o turco, cantina, cucina annessa, sei stanze o box insonorizzati, una zona attrezzi o ripostiglio, tra gli altri.



lucasfox.it/go/stc46337

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Campo da basket, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'ampio terreno, con una splendida terrazza che ospita una piscina e offre una vista spettacolare, insieme al suo giardino ben curato e alla studiata illuminazione, circonda la casa. Scendendo al livello inferiore si trovano un campo da paddle tennis e un altro campo polisportivo. La casa dispone inoltre di un ampio garage con capienza per quattro auto, con portico d'ingresso e parcheggio esterno.

Non esitate a contattarci per coordinare una visita.

Contattaci per questa proprietà

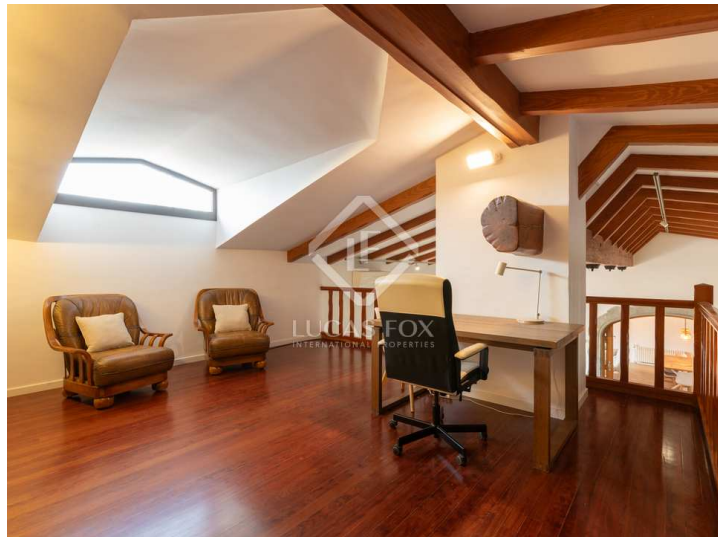
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7	5	1.384m²	2.810m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna