

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **290m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.473m<sup>2</sup>** Plot size      **50m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Casa indipendente in vendita con 6 camere da letto, piscina, giardino privato con splendida vista sulla montagna Vallvidrera a Can Basseda.

Lucas Fox ti presenta questo gioiello a Can Basseda, Vallvidrera, Barcellona!

Questa è la tua opportunità per acquisire un'imponente casa indipendente in una delle zone più prestigiose di Barcellona. Con una posizione invidiabile, questa proprietà di 350 m<sup>2</sup> costruita, su un terreno di 1.473 m<sup>2</sup>, offre un'oasi di lusso e comfort in un ambiente naturale con splendide viste.

Costruita nel 1969 e mantenuta meticolosamente, questa casa dispone di 6 camere da letto e 5 bagni, rendendola la scelta perfetta per famiglie numerose o per chi cerca ulteriore spazio per gli ospiti. La superficie utile di 290 mq garantisce spaziosità e privacy per ogni membro della famiglia.

La proprietà è stata adattata per persone con mobilità ridotta, offrendo un accesso comodo e sicuro e attualmente può essere utilizzata per due famiglie, poiché dispone di ingressi indipendenti.

Inoltre, il riscaldamento autonomo a gas naturale garantisce un'atmosfera accogliente tutto l'anno.

Godetevi la magnifica vista dalla terrazza e dal balcone e rilassatevi nello splendido giardino con piscina. Con un garage coperto per 6 veicoli e un garage chiuso per 2 veicoli, la struttura offre spazio più che sufficiente per le vostre esigenze di parcheggio. La sala macchine e il ripostiglio forniscono funzionalità aggiuntive.

Non perdere l'opportunità di vivere in questa proprietà esclusiva a Can Basseda. Contattaci oggi per programmare una visita e scoprire la casa dei tuoi sogni! Compreso nel prezzo il posto auto.



[lucasfox.it/go/stc47223](https://lucasfox.it/go/stc47223)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Biblioteca, Barbecue

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08017

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **290m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.473m<sup>2</sup>** Plot size      **50m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna