

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7	3	450m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7 Bedrooms **3** Bathrooms **450m²** Planimetrie **1.600m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa esclusiva di 450 m2, 7 camere da letto, 3 bagni, terreno di 1426 m2, giardino privato, vista panoramica e completamente ristrutturata nel 2003.

Lucas Fox vi presenta ESCLUSIVAMENTE questa imponente casa a quattro venti su un terreno di 1.600 m2 con vista panoramica, che offre un perfetto equilibrio tra costruzione e ambiente naturale.

Con una superficie costruita di 437 m2 distribuita al piano terra e al piano principale, questa villa si presenta come un'oasi di lusso e comfort.

Entrando in casa attraverso un ampio ingresso al piano terra, si trova a destra uno studio e un versatile soggiorno con TV, mentre a sinistra si trova una camera matrimoniale con armadi a muro, un bagno con doccia e uno spazio che potrebbe essere utilizzato come magazzino. L'elegante scala conduce al piano nobile, separando nettamente la zona giorno dalla zona riposo.

Il luminoso soggiorno e sala da pranzo, con ampie finestre e accesso ad un incantevole terrazzo con vista panoramica, si collega armoniosamente con la cucina indipendente ottimizzata e l'ampio ufficio con camino, inondando questi spazi di abbondante luce grazie ad un lucernario. Da qui si accede direttamente alla sala da pranzo estiva e al giardino, dove troverete una piscina per godervi le giornate calde.

La zona notte al piano nobile è composta da una suite matrimoniale con armadi a muro e un bagno con vasca in marmo travertino, oltre a tre camere matrimoniali con armadi a muro e vista sul giardino, che condividono un magnifico bagno in marmo con una doccia.

La proprietà è circondata da un curato giardino distribuito a terrazzamenti, che offre angoli suggestivi da vivere con amici e familiari. Dotata di riscaldamento con radiatori a gas, aria condizionata, pavimenti in parquet, carpenteria esterna in alluminio e vetri di sicurezza, questa casa dispone anche di garage, zona acqua separata e una serie di comfort che la rendono una casa eccezionale.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per programmare una visita di questa proprietà unica.

Ti invitiamo a scoprire la tua prossima casa a Bellaterra!

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna



lucasfox.it/go/stc47336

Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Aria condizionata

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a bellaterra

Spagna » Barcellona » Bellaterra » 08193

7 Bedrooms **3** Bathrooms **450m²** Planimetrie **1.600m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna