

**150.800 € Terreno - In vendita**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Matadepera, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

**800m<sup>2</sup>**

Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

150.800 € Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Matadepera, Barcellona

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

**800m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

## Terreno esclusivo di 800 m<sup>2</sup> in vendita in una delle migliori urbanizzazioni di Matadepera.

Lucas Fox presenta questo terreno esclusivo per la costruzione di una casa da sogno nell'ambiente prestigioso e privato dell'urbanizzazione Can Prat a Matadepera. Questo esclusivo terreno urbano copre una generosa area di 800 m<sup>2</sup>. Da un lato si distingue per l'ottimo orientamento, che garantisce sole tutto il giorno così da poter creare spazi luminosi e accoglienti. D'altra parte, offre viste eccellenti. Infine ha accesso da due strade diverse, quindi si possono configurare due ingressi: uno al garage dalla strada inferiore e un altro all'abitazione dalla strada superiore.

Questo terreno ha classificazione urbanistica 5c (PA), ovvero è autorizzato alla costruzione di una casa unifamiliare isolata, con possibilità di personalizzarla secondo le proprie esigenze e desideri.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

[lucasfox.it/go/stc47501](https://lucasfox.it/go/stc47501)

Giardino, Luce naturale, Vista panoramica,  
Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna