

960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 56m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	2	179m²	56m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 56m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Bedrooms **2** Bathrooms **179m²** Planimetrie **56m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico con 4 camere da letto, 2 bagni, terrazza con vista panoramica, doppio parcheggio e ripostiglio nello stesso edificio in vendita a Sant Cugat.

Lucas Fox presenta questo magnifico attico completamente nuovo con una superficie costruita di 123 m². Questo esclusivo appartamento fa parte di un complesso di nuova costruzione e offre tutti i comfort di cui potresti aver bisogno.

Entrando veniamo accolti da un ampio ingresso, un WC e un accogliente soggiorno-pranzo di 41 mq con cucina a vista dotata di isola, che comprende piano cottura a induzione, forno elettrico in acciaio inox, microonde integrato, cappa aspirante e mobili con aperture a spingere. .

Nella zona notte si offrono complessivamente quattro camere matrimoniali e tre bagni, rendendo la casa perfetta per una famiglia. Inoltre, viene offerta una spaziosa terrazza di 46,27 m² per rilassarsi e godersi il panorama. La proprietà dispone anche di un ulteriore terrazzo di 7,74 mq, ideale per prendere il sole.

E' dotato di riscaldamento aerotermico e riscaldamento a pavimento, con parquet in ceramica al piano terra e laminato di alta qualità nella zona notte. I profili in alluminio a taglio termico garantiscono un ottimo isolamento. Le finiture sono di alta qualità e comprendono armadi a muro fino al soffitto con maniglie integrate verticalmente, aria condizionata canalizzata e ascensore di design con accesso diretto al parcheggio.

La casa comprende due posti auto e un ripostiglio di 9 mq.

La casa si trova in una zona residenziale tranquilla con tutti i servizi disponibili, vicino a Caprabo e al Monastero di Sant Cugat, e a soli cinque minuti a piedi dal centro.

Non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/stc47711

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 56m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Bedrooms **2** Bathrooms **179m²** Planimetrie **56m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna