

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	4	320m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	4	320m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 6 camere da letto, con 4 bagni e stanze spaziose in vendita vicino al centro di Sant Cugat.

Lucas Fox presenta questa imponente casa unifamiliare a quattro venti, situata nella zona privilegiata di Golf - Can Trabal. La casa si trova in una posizione eccezionale, vicino ai migliori centri educativi, tra cui il prestigioso centro business ESADE, nonché al magnifico campo da golf.

Inoltre, dispone di un ottimo collegamento con Barcellona, con una stazione ferroviaria a soli 5 minuti, nonché vie di accesso veloci come la strada di Arrabassada e i tunnel di Vallvidrera.

Questa casa sorge su un maestoso terreno pianeggiante di 600 m² e ha una superficie costruita di 288 m², distribuita su due piani. La casa offre la perfetta combinazione di comfort e privacy.

Al piano terra ci troviamo di fronte ad un ampio soggiorno-pranzo con un accogliente camino a legna che crea un'atmosfera calda e accogliente. Da qui si accede ad un magnifico portico, ad un giardino completamente pianeggiante ed ad una bellissima piscina. La cucina, tipo ufficio, è completamente attrezzata. Inoltre troviamo una camera singola, un bagno completo, una pratica lavanderia e un garage chiuso con capienza per due veicoli.

Proseguendo il nostro giro, al primo piano troviamo la camera padronale di 25 mq, con ampio spogliatoio e bagno privato, oltre a quattro camere matrimoniali, di cui una con proprio bagno, che offrono ampio spazio per tutta la famiglia. Inoltre, c'è un altro bagno completo a servizio delle camere da letto su questo piano.

La casa è esposta a sud-est e offre una fantastica vista che si estende verso una tranquilla zona verde.

Contattaci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/stc47731

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Golf-Can Trabal, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Bedrooms **4** Bathrooms **320m²** Planimetrie **600m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna