

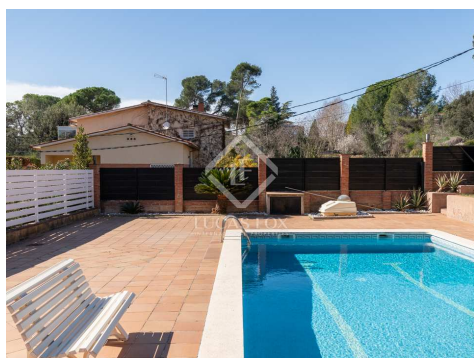
**490.000 €** Terreno - In vendita - Nuova proprieta'

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**501m<sup>2</sup>**

Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**490.000 €** Terreno - In vendita - Nuova proprietà'

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**501m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

## Terreno eccellente a Valldoreix, Sant Cugat del Vallés

Lucas Fox presenta questo magnifico terreno completamente pianeggiante e sviluppabile di 635 m<sup>2</sup> con una valutazione urbanistica di 20a/10, situato nella zona residenziale di Valldoreix, molto vicino a tutti i servizi.

Trattandosi di un terreno di classificazione 20a/10, possiamo costruire una casa con una superficie di 450 m<sup>2</sup>.

Questo terreno gode di una magnifica vista libera ed è esposto a sud "sole tutto il giorno".

Si tratta di un terreno situato in un passaggio esclusivamente pedonale e con traffico veicolare da parte dei residenti della zona, e un fronte di 17 metri lineari, che offre molte alternative per progettare la casa dei propri sogni in un ambiente immerso nella natura.



[lucasfox.it/go/stc48238](https://lucasfox.it/go/stc48238)

Piscina

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna



**490.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà!**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Valldoreix, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**501m<sup>2</sup>**

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna