

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	638m²	698m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	638m²	698m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva villa di lusso con 6 camere da letto, giardino e piscina in vendita a Can Trabal Golf, Sant Cugat.

Lucas Fox è lieta di presentare questa imponente villa di design situata nell'esclusiva zona del Can Trabal Golf, a Sant Cugat del Vallès. La casa ha accesso da due strade diverse, per una maggiore funzionalità.

Entrando dall'ingresso principale, con accesso pedonale, ci accoglie un ampio e bellissimo giardino con una grande piscina, che ci conduce all'ingresso principale della casa.

Al piano terra troviamo un ingresso che conduce alle diverse zone della casa. In primo luogo troviamo il soggiorno-pranzo con ampie vetrate con accesso diretto al giardino e alla piscina, molto luminoso. La cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, è collegata alla sala da pranzo. Successivamente, c'è una camera degli ospiti con un bagno completo e un WC per gli ospiti.

La zona notte si trova al secondo piano, con la camera padronale dotata di bagno completo, spogliatoio e accesso ad un terrazzo privato; una pratica zona lavanderia; e la zona bambini con una sala giochi centrale e due camere matrimoniali con bagni completi e accesso al terrazzo.

Il terzo piano ospita un open space circondato da vetrate con accesso ad un ampio terrazzo, con vista panoramica su tutta la zona di Collserola. Inoltre, ha una camera da letto e un bagno con accesso al terrazzo.

Dall'altra strada si accede ad un ampio garage con capienza per sei auto, con tre cancelli indipendenti per un comodo accesso e zona palestra e deposito.

Completa la proprietà un loft indipendente accessibile dal garage o dall'esterno, che dispone di uno spazio funzionale che ospita un soggiorno-pranzo con cucina a vista e una camera da letto e bagno completo, ideale per gli ospiti o come abitazione indipendente.

Questa villa dispone di ascensore e pannelli solari, è progettata per offrire il massimo comfort e lusso e dispone di ampi spazi, viste spettacolari e una posizione privilegiata a Can Trabal - Golf.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna



lucasfox.it/go/stc48627

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	638m²	698m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna