

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Bedrooms
3 Bathrooms
248m² Planimetrie



VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Bedrooms **3** Bathrooms **248m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa recentemente completamente ristrutturata, con camere confortevoli e spaziose e un giardino da sogno in vendita a pochi metri dal centro della città di Sant Cugat.

Lucas Fox presenta questa casa bifamiliare completamente ristrutturata che offre la perfetta combinazione di eleganza, comfort e modernità in un ambiente esclusivo. La casa si trova in un complesso di sole quattro case che condividono l'accesso al parcheggio.

Si distingue per il design impeccabile e gli spazi luminosi. Ha una superficie costruita di 248 m² distribuita su quattro piani.

Entrando nel piano nobile, siamo accolti da un luminoso ingresso che ci conduce ad una cucina aperta sul soggiorno-pranzo, dotata di isola centrale. Dall'ampio soggiorno-pranzo si accede ad un giardino angolare, perfetto per godersi momenti all'aperto e ritrovi con amici e familiari. Inoltre, su questo piano, si trovano un pratico bagno per gli ospiti e un versatile locale polivalente con accesso al giardino, adattabile alle proprie esigenze.

Il primo piano ospita la zona riposo, con tre camere matrimoniali dotate di armadi a muro e ampie finestre che riempiono le stanze di luce naturale. La camera da letto principale ha anche accesso ad un balcone privato, dove potrete godervi momenti tranquilli all'aria aperta. Questo piano è completato da un bagno completo con doccia.

Nella mansarda troviamo un ampio spazio con camino, attualmente adibito ad ufficio, che offre un'atmosfera accogliente e tranquilla. Inoltre, c'è uno spazio palestra e un altro bagno completo con doccia. Spicca infine l'ampio terrazzo, con piacevole vista panoramica.

Al piano seminterrato si trovano la zona lavanderia, la zona macchine, un magazzino e due posti auto.

Inoltre, questa casa dispone di sei pannelli solari per la produzione di luce e acqua calda, rendendola più sostenibile ed efficiente dal punto di vista energetico.

Non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/stc49480

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Bedrooms
3 Bathrooms
248m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna