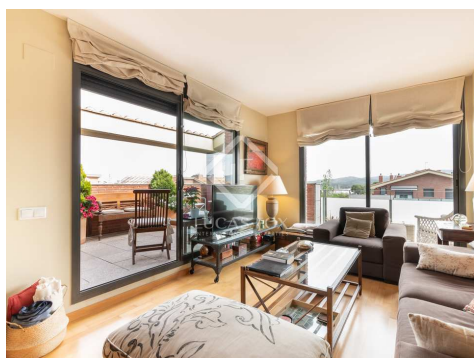


470.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**470.000 €** Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**65m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**20m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Attico con vista da sogno, area comune, 2 posti auto e ripostiglio nello stesso edificio in vendita a Coll Favà, Sant Cugat.**

Lucas Fox è lieta di presentare in esclusiva questo bellissimo attico situato a Coll Favà, a Sant Cugat del Vallés, in una zona tranquilla. Grazie alla sua posizione e alla sua ampia terrazza ad angolo, offre una vista impareggiabile sul Tibidabo e sul monte Collserola.

La casa dispone di spazi luminosi come il soggiorno-pranzo con accesso al terrazzo che offre abbondante luce naturale, perfetta per godersi incontri conviviali o momenti di tranquillità. La moderna cucina è completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari. Inoltre, ha accesso diretto alla terrazza. La camera da letto principale ha il proprio bagno privato, oltre ad ampie finestre che permettono di godere della vista panoramica. Inoltre viene offerta una seconda camera matrimoniale per la famiglia, gli ospiti o come spazio versatile a seconda delle proprie esigenze. Si completa con un secondo bagno con doccia e una zona lavanderia con lavabo completamente chiuso.

La proprietà viene venduta con due posti auto e un ripostiglio. La comunità dispone di una grande piscina circondata da un giardino.

Contattaci oggi per programmare una proiezione.



[lucasfox.it/go/stc49537](https://lucasfox.it/go/stc49537)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna



470.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>65m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna