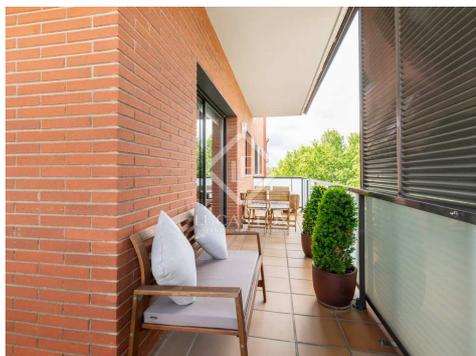


650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mirasol

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **115m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mirasol

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **115m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Spettacolare appartamento di 115 m<sup>2</sup> con 3 camere da letto, terrazza di 25 m<sup>2</sup> e piscina condominiale in vendita nella zona di Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta in esclusiva questo appartamento di 115 mq con tre ampie camere da letto e una zona comunitaria nella zona di Can Matas, circondata da aree verdi, con negozi, scuole internazionali nelle vicinanze e a breve distanza dalla fermata del treno Mirasol.

Entriamo attraverso un ampio ingresso, che separa la zona giorno da quella notte. Nella zona giorno abbiamo un bellissimo soggiorno-pranzo con spettacolare vista libera. Il soggiorno riceve abbondante luce naturale e ha accesso all'ampio terrazzo di 25 mq dove potremo goderci bellissime serate con la famiglia e gli amici. Troviamo anche una grande cucina ufficio completamente attrezzata con accesso alla terrazza.

Nella zona notte abbiamo due ampie camere da letto esterne con molta luce e un bagno completo che le serve. Inoltre, ci viene presentata una bellissima camera da letto principale, con armadi a muro, un bagno privato completo e una zona notte.

Questo bellissimo appartamento è dotato di pavimento in parquet, riscaldamento a gas, aria condizionata caldo/freddo, parcheggio, ripostiglio, area comune con piscina e pannelli solari.

Non esitate a visitarlo.



[lucasfox.it/go/stc49973](https://lucasfox.it/go/stc49973)

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Pannelli solari,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Mirasol

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**3**            **2**            **115m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna