

780.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a l'Arxiu

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 Bedrooms
2 Bathrooms
110m² Planimetrie
15m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a l'Arxiu

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 Bedrooms **2** Bathrooms **110m²** Planimetrie **15m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento di 115 m² al primo piano rialzato con 3 ampie camere da letto, 2 bagni, 2 ampi posti auto e un ripostiglio nello stesso edificio in vendita a Sant Cugat.

Lucas Fox International Properties presenta in esclusiva questo fantastico appartamento dal design intelligente e comfort moderni, situato nella prestigiosa zona di l'Arxiu, Sant Cugat del Vallès. Gode di una posizione eccezionale, a soli 3 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria e dal centro città.

Questa meravigliosa casa si trova all'interno di una giovane azienda agricola di recente costruzione. Gode di molta luce, grazie alle sue ampie finestre e alla disposizione strategica degli ambienti per sfruttare al meglio lo spazio.

Entrando in questa bellissima proprietà, troviamo una piacevole area comunitaria con giardino e spazi terrazzati. Allo stesso modo, la casa dispone di due posti auto e un ripostiglio nello stesso edificio.

La casa offre un luminoso soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta, ideale per rilassarsi o trascorrere serate con la famiglia, con accesso diretto ad una terrazza privata da cui si può godere della vista sull'orizzonte di La Mola e del Montseny. La cucina, funzionale e moderna, comprende una zona ufficio ideale per l'uso quotidiano.

La zona notte comprende una camera padronale con cabina armadio e bagno privato, un'altra camera doppia e una terza camera che può fungere anche da ufficio. Di fronte a queste due camere da letto c'è un altro bagno completo.

La casa dispone di finiture di qualità, come pavimenti in parquet, carpenteria interna in legno, carpenteria esterna in alluminio con doppi vetri, aria condizionata, riscaldamento e ripostiglio, tra gli altri.

La casa si trova in una zona privilegiata ed esclusiva di l'Arxiu, con eccellenti comunicazioni con le strade principali con accesso imbattibile a Barcellona e alle zone circostanti. La zona l'Arxiu si distingue per le sue zone residenziali tranquille, con innumerevoli servizi, negozi e guardia medica a pochi minuti di distanza.



lucasfox.it/go/stc50979

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a l'Arxiu

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 Bedrooms **2** Bathrooms **110m²** Planimetrie **15m²** Terrazza

Non perdere questa opportunità. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna