

1.125.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	2	92m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.125.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 Bedrooms **2** Bathrooms **92m²** Planimetrie **100m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante attico duplex con 3 camere da letto, 2 bagni, terrazza e piscina condominiale in vendita a L'Eixample, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox è lieto di presentare questo fantastico attico duplex di design nella zona residenziale di L'Eixample, a Sant Cugat del Vallès. Il quartiere è circondato da aree verdi ed è vicino a tutti i servizi, tra cui scuole internazionali, negozi e trasporti pubblici, tra cui la stazione ferroviaria di Sant Cugat.

Questo meraviglioso attico vanta una superficie edificabile di 165 m², con un design unico in un edificio con solo quattro vicini, costruito nel 2019.

Attraverso l'ingresso principale, entriamo nella zona giorno, dove troviamo un ampio e soleggiato soggiorno-pranzo con una cucina di design a pianta aperta, completamente attrezzata con elettrodomestici integrati di alta gamma. Il soggiorno è dotato di un camino che diffonde calore. Attraverso questo splendido spazio accediamo ad un'ampia terrazza con vista sulla piscina e sulla zona comune dell'edificio.

Questo piano ospita anche la zona notte, composta da due camere da letto con armadi a muro, un bagno completo a servizio delle stesse e la grande camera da letto padronale con ampia cabina armadio e bagno completo.

Al piano superiore disponiamo di un'ampia terrazza solarium dotata di vasca idromassaggio, dove potremo trascorrere splendide serate in compagnia della famiglia e degli amici.

Questo attico è dotato di pavimenti in parquet, aria condizionata, riscaldamento canalizzato e un camino a bioetanolo di design. Sono inoltre disponibili due posti auto e due ripostigli.

Non perdere l'occasione di visitare questa casa di lusso.



lucasfox.it/go/stc56642

Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

1.125.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	2	92m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna