

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Meravigliosa casa di famiglia con 4 camere da letto e un ufficio con vista sulle montagne in vendita, a soli 5 minuti a piedi dal centro di Sant Cugat.**

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa a schiera in uno dei quartieri più esclusivi di Sant Cugat, a soli 5 minuti a piedi dal centro. Offre una qualità di vita eccezionale, combinando comfort, luce e stile in un ambiente privilegiato.

La casa si sviluppa su quattro piani, con una disposizione attentamente progettata per sfruttare al meglio ogni spazio. Nella zona giorno si trova un ampio soggiorno-pranzo con camino, caratterizzato dalle grandi finestre che lasciano entrare la luce naturale durante tutto il giorno e offrono una vista sul giardino condominiale. Gli alti soffitti regalano una sensazione di spaziosità e modernità, mentre la terrazza consente di godere dell'aria fresca e dell'atmosfera tranquilla dei dintorni. Salendo un paio di gradini troviamo la sala da pranzo aperta sulla cucina con penisola e zona colazione per i pasti quotidiani.

La casa dispone di tre camere da letto, tutte dotate di ampi armadi a muro. La camera da letto principale è molto spaziosa e offre una vista incredibile e un bagno privato. Le altre due camere sono esposte a sud, hanno soffitti alti e condividono un bagno completo con doccia.

Al piano seminterrato troviamo una confortevole camera per gli ospiti con bagno privato. Inoltre, su questo piano si trova la zona lavanderia con grandi armadi, che offrono un ottimo spazio di stoccaggio.

Al piano superiore si trova uno studio o una sala polivalente, ideale per creare uno spazio di lavoro o di gioco. Da questo piano si accede ad una terrazza privata, dalla quale si può godere di una vista mozzafiato e dove è stata allestita una zona relax.

La casa dispone di parcheggio e accesso diretto al giardino condominiale con piscina. È perfettamente collegato alla città, il che lo rende il luogo perfetto in cui vivere e godersi la tranquillità e il lusso di vivere nel cuore di Sant Cugat.

lucasfox.it/go/stc56656**Contattaci per questa proprietà**+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna