

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 5 | 458m² | 1.376m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 5 | 458m² | 1.376m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Casa unica in stile contemporaneo, dotata di 5 camere da letto, 4 bagni, una grande terrazza galleggiante con piscina immersa nella natura e vista panoramica

Situata nel quartiere Can Cortés di Sant Cugat del Vallés, questa casa in stile contemporaneo di 458 m² sorge su un terreno di 1.376 m². Suddivisa su tre livelli, offre una combinazione perfetta tra lusso e funzionalità, integrandosi in un ambiente naturale circondato da viste panoramiche.

Il primo livello ha quattro camere da letto e due bagni. La camera da letto principale è un vero e proprio santuario privato con vista panoramica, bagno interno e cabina armadio. Collegata a questo piano, la palestra offre uno spazio ideale per l'esercizio fisico e il benessere.

Il livello successivo è il cuore sociale della casa, dove troviamo un ampio soggiorno-sala da pranzo collegato alla grande, moderna e funzionale cucina a vista, completata da una pratica ed efficiente zona di servizio. Questo piano è dotato di un bagno per gli ospiti. Dal soggiorno si accede alla zona piscina e a una splendida terrazza galleggiante, completamente integrata nel paesaggio, ideale per il divertimento e il relax all'aperto.

Il piano inferiore si presenta come un'area separata, perfetta per gli ospiti o come ulteriore spazio privato. Qui troverete una quinta camera da letto, un bagno e un accogliente soggiorno.

Il garage, con capienza per due auto, garantisce comfort e sicurezza. La casa è dotata di pannelli solari e di un sistema aerotermico, a dimostrazione del suo impegno verso la sostenibilità e l'efficienza energetica. Questa residenza in stile contemporaneo a Sant Cugat del Vallés è una perfetta rappresentazione di modernità ed eleganza in un contesto naturale privilegiato.



lucasfox.it/go/stc58106

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 5 | 458m² | 1.376m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna