

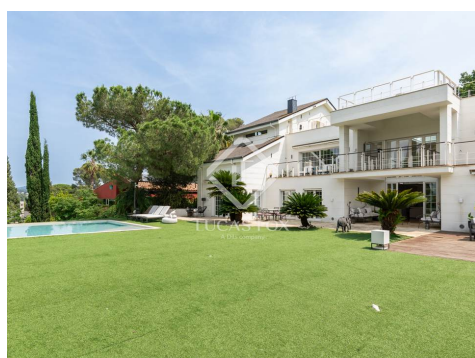
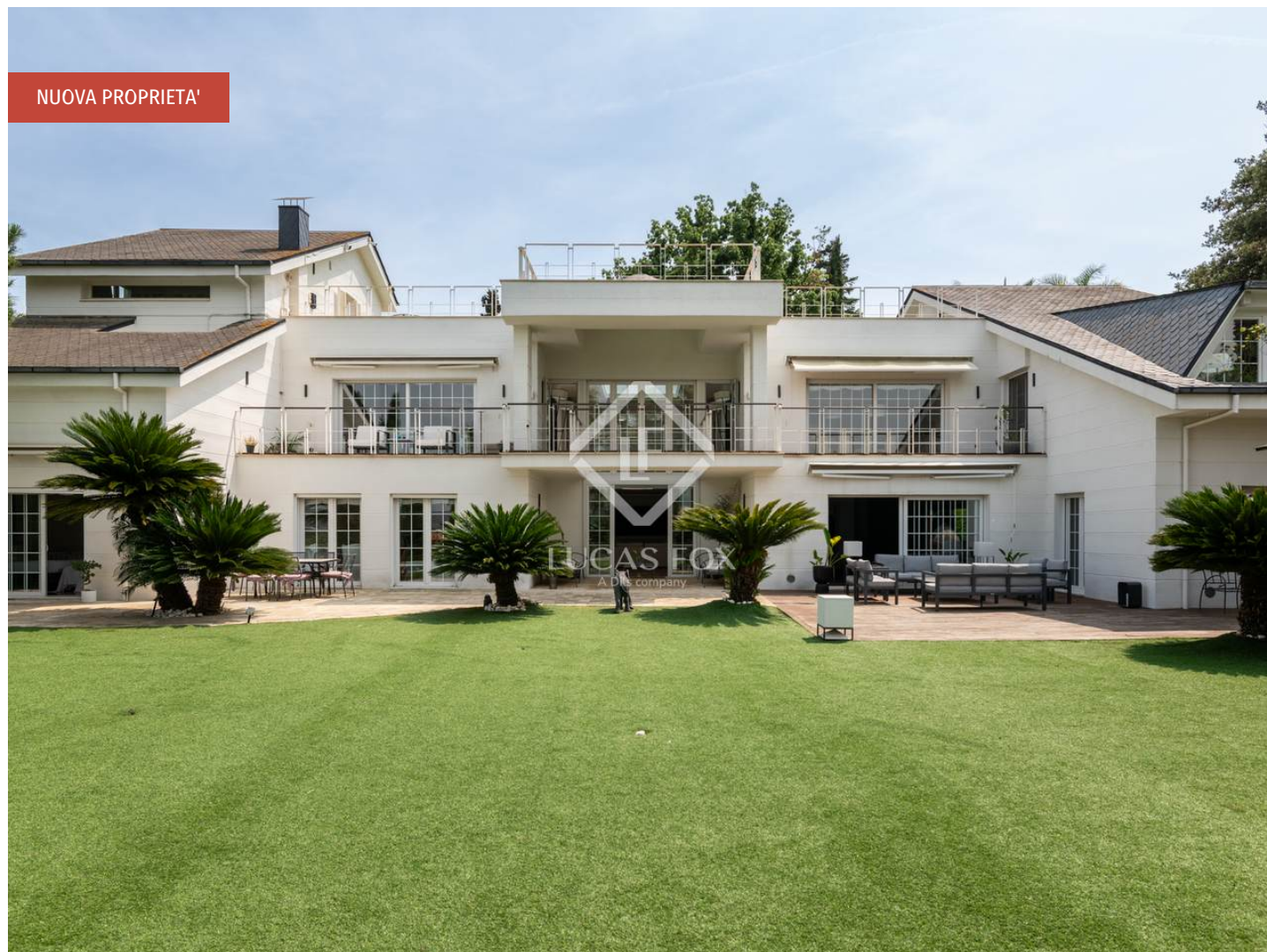
3.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa in stile californiano con 5 camere da letto, 6 bagni e piscina coperta, in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Valldoreix.

Casa in stile californiano con vista su Sant Cugat e sulla catena montuosa del Montseny, situata nella prestigiosa zona residenziale di Valldoreix.

La casa è circondata da cipressi e il giardino, con erba artificiale, è in perfette condizioni e può essere utilizzato per il pitch and putt.

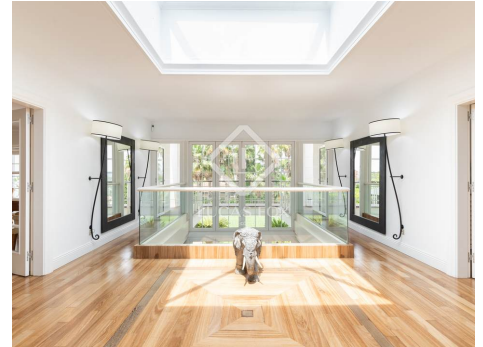
La proprietà si sviluppa su tre piani più un seminterrato, con zona giorno e zona notte nettamente separate. Il piano terra ospita due camere da letto, un bagno, un soggiorno o una sala cinema, una sala giochi, una spa con sauna e vasca idromassaggio e una favolosa piscina interna riscaldata.

Il primo piano ospita il garage, un ufficio, due camere da letto, la camera padronale con bagno privato, una camera per il personale, la sala da pranzo e la cucina.

Da una parte della casa si accede ad un secondo piano con mansarda adibita a camera da letto con bagno, da cui si accede al terrazzo.

L'ampio seminterrato offre numerose possibilità. Sarebbe ideale per una cantina o una palestra. Il piano inferiore è composto da diverse stanze, tra cui due camere da letto interne, un ripostiglio, un bagno, un riparo e uno showroom. L'area esterna offre una fantastica area barbecue completamente attrezzata con cucina esterna.

La nota semplice elenca 870 m² di superficie costruita, sebbene i m² del seminterrato non siano inclusi. Questo è uno spazio più ampio della base della casa e dispone di un'uscita di sicurezza che conduce alla fine del giardino.



lucasfox.it/go/stc60414

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Giardino, Spa, Jacuzzi, Garage, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Riscaldamento, Esterno, Caminetto,
Biblioteca, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	6	870m²	1.792m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna