

640.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	2	130m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Venduto/a



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

640.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat

**Attico duplex di 130 m<sup>2</sup> con 3 camere da letto e ampia terrazza in vendita nel centro di Sant Cugat del Vallès, Barcellona.**

Lucas Fox è lieto di presentare questo splendido attico duplex di 130 m<sup>2</sup> nel cuore di Sant Cugat del Vallès. Una casa unica che unisce spaziosità, luminosità e una vista impareggiabile sul monastero.

Questo magnifico attico si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo la zona giorno con un'ampia cucina abitabile, un ampio soggiorno-pranzo con accesso a una grande terrazza esposta a sud con magnifica vista sulla catena montuosa di Collserola. La zona notte comprende anche due camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno completo.

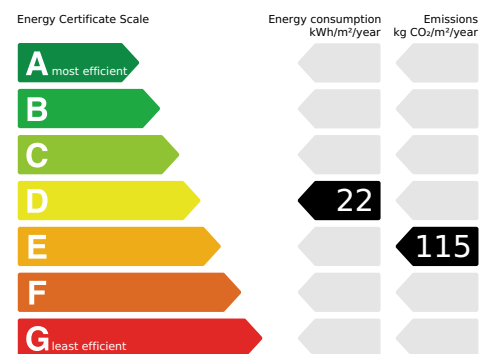
Al piano superiore si trova un open space di 30 m<sup>2</sup> che può essere utilizzato per diversi scopi, come camera da letto, sala giochi o ufficio. Questo spazio è dotato di armadi a muro, un bagno completo e un balcone.

Questo splendido appartamento è dotato di pavimenti in parquet, riscaldamento e aria condizionata. Non esitate a visitarlo.



[lucasfox.it/go/stc61116](https://lucasfox.it/go/stc61116)

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,  
Luce naturale, Viste della città,  
Vista panoramica,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Salone di bellezza, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata,



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

640.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Cugat



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.it · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna