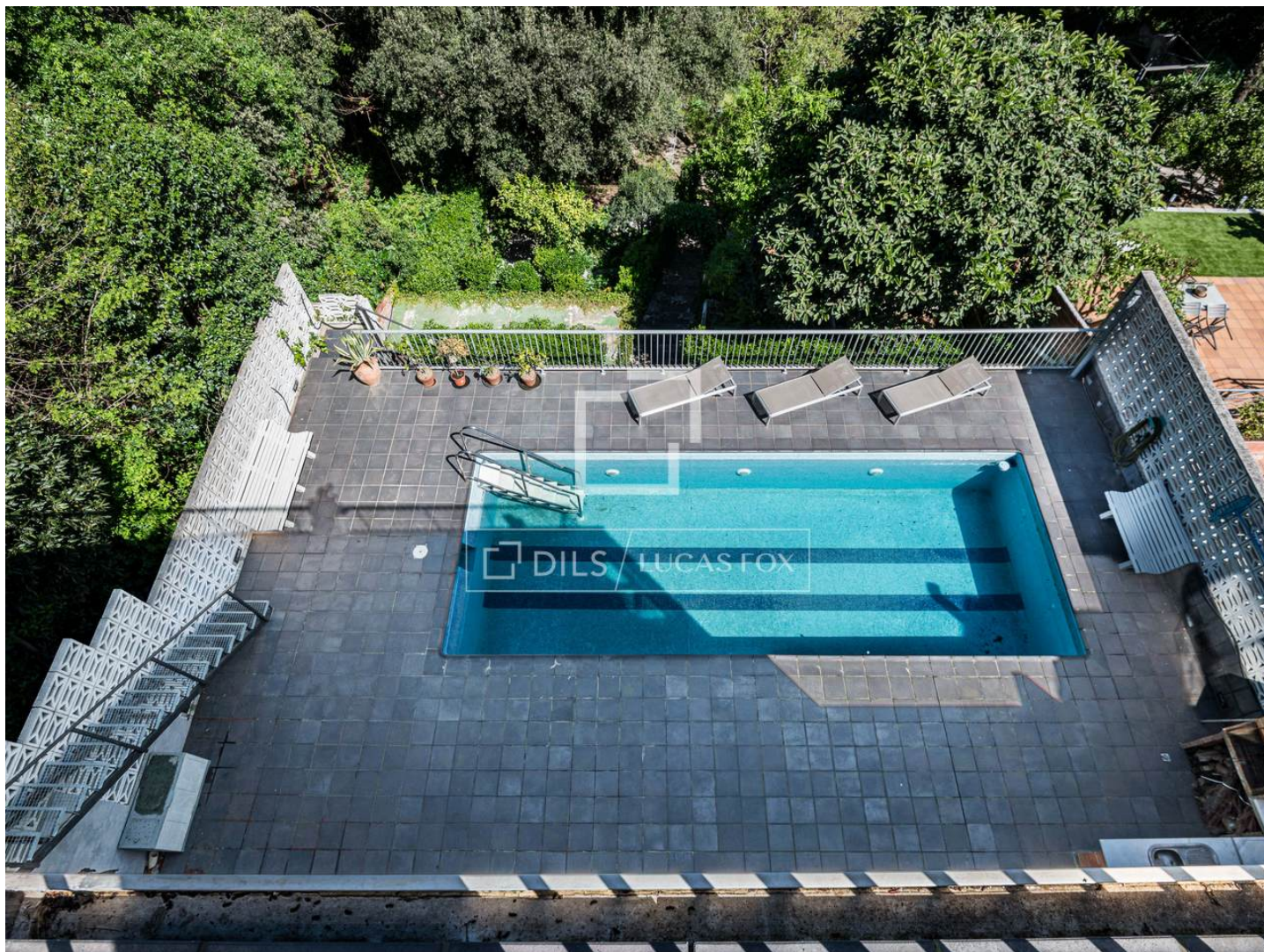


1.035.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

8	5	494m ²	1.051m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.it · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.035.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona

Casa con 8 camere da letto con giardino, piscina e tanta privacy in vendita a Valldoreix, Sant Cugat del Vallès, Barcellona.

Lucas Fox presenta questa fantastica casa a Valldoreix, a pochi minuti dalla stazione e con una vista mozzafiato sul paesaggio circostante.

Disposta su cinque piani collegati da un ascensore idraulico, questa abitazione offre il massimo comfort e funzionalità, risultando ideale come residenza permanente. È inoltre dotata di 21 pannelli solari, che garantiscono un basso consumo energetico e uno stile di vita più sostenibile.

La proprietà sorge su un terreno di 1.051 m² progettato con cura. Al piano terra, una piacevole terrazza accoglie i visitatori e definisce l'atmosfera invitante dell'intero ambiente.

Al piano principale, un pratico corridoio distribuisce gli spazi: a destra si trovano una camera singola, una camera matrimoniale e la suite padronale; mentre a sinistra troviamo la cucina, un bagno completo e un luminoso soggiorno-sala da pranzo, con accesso diretto a una fantastica terrazza di circa 60 m², perfetta come zona pranzo estiva, da cui si può godere della vista panoramica sulla foresta.

Dal soggiorno, una scala conduce al piano superiore, dove si trovano due camere matrimoniali, un bagno completo, una zona lavanderia e un'altra terrazza ideale per rilassarsi all'aperto.

Al piano inferiore (-1) si trova un imponente appartamento indipendente, completamente ristrutturato, di circa 160 m². Offre tre camere da letto (una con bagno privato e cabina armadio), un ulteriore bagno e una spettacolare cucina a vista con isola, che si apre sul soggiorno-sala da pranzo con vista panoramica. Questo spazio è attualmente affittato e genera un ottimo ritorno sull'investimento.

Il piano -2 ospita un ampio garage per due auto e una sala polifunzionale attualmente adibita a zona relax, con bar e divani in stile lounge.

Infine, al livello -3, troviamo l'area esterna con una grande piscina e solarium, un portico con cucina estiva e zona pranzo, un barbecue e un bagno per gli ospiti. Di fronte a questo spazio, una scala scende verso l'area verde del giardino, ideale per un orto, un'area giochi o anche un piccolo campo sportivo.

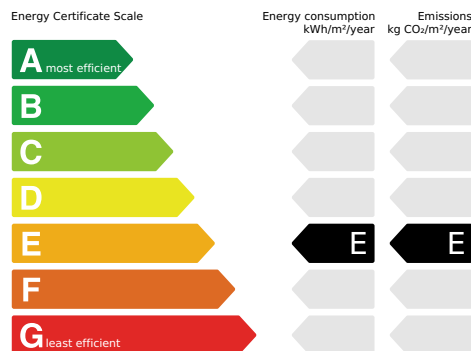
Una casa unica per spazio, comfort e panorama, perfetta per godersi momenti in famiglia.

Non esitate a contattarci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/stc64342

Piscina, Barbecue, Aria condizionata

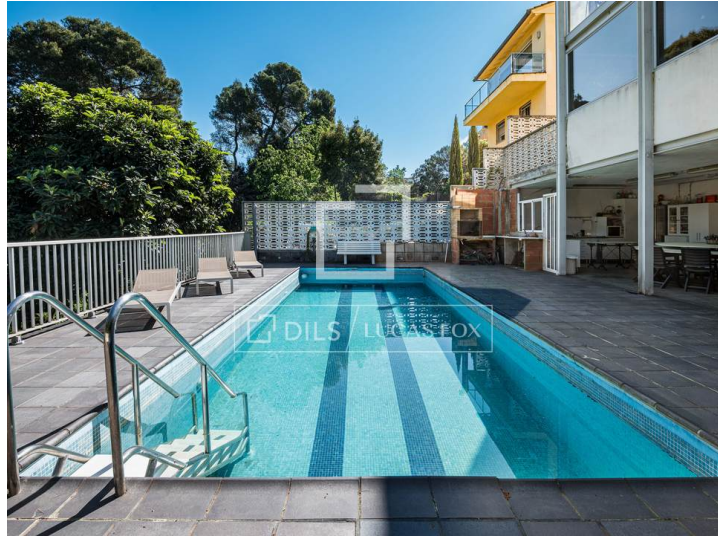


Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.it · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.035.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Valldoreix, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.it · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna