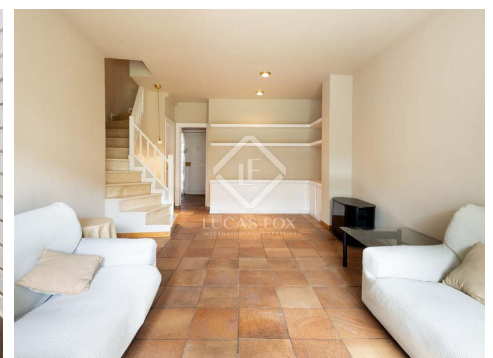


1.900 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

## Casa / Villa di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**188m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**1.900 € al mese Casa / Villa - Affittato/a**

## **Casa / Villa di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **188m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## **Accogliente casa bifamiliare di 188 m<sup>2</sup>, con 4 camere da letto, giardino privato e area comune con piscina in affitto vicino alla stazione di Sant Cugat.**

Questa bella residenza in stile inglese si trova nella zona più ambita di Sant Cugat, a due minuti a piedi dalla stazione ferroviaria e da tutti i servizi del centro. Un'opportunità perfetta per una famiglia che vuole godersi una casa con giardino comune e piscina in una tranquilla zona residenziale e allo stesso tempo ben collegata.

Al piano terra, dopo aver attraversato un piccolo giardino, siamo accolti da un piacevole ingresso che ci conduce alla zona giorno, nella quale spicca l'accogliente soggiorno-pranzo, molto luminoso grazie al suo orientamento a sud, e con una fantastica vista sul la piscina e il curato orto comunitario. Dal soggiorno-pranzo si accede al portico e al giardino privato, ideale per fare colazione nelle belle giornate, rilassarsi o consumare un pasto con gli amici. Sullo stesso livello troviamo la cucina-ufficio, attrezzata e molto pratica, oltre ad un wc di cortesia.

Il piano superiore offre una camera matrimoniale con armadi a muro e accesso ad una terrazza con vista sul giardino, un'altra camera matrimoniale e un bagno.

Se saliamo al piano mansardato, abbiamo altre due camere matrimoniali con bagno in comune.

Infine, il seminterrato è costituito da una zona acqua, un ripostiglio e un garage con capacità per due auto.

La casa è dotata di allarme, tapparelle motorizzate e riscaldamento a gas. Viene affittato parzialmente arredato, anche se c'è flessibilità al riguardo.

Se desideri maggiori informazioni su questa splendida dimora di famiglia o se vuoi visitarla, non esitare a contattarci.



[lucasfox.it/go/stcr28154](https://lucasfox.it/go/stcr28154)

Giardino, Piscina, Luce naturale,  
Parcheggio, Allarme, Aria condizionata,  
Balcone, Cucina attrezzata, Ripostiglio,  
Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali, Vista

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.900 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

## Casa / Villa di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » 08173

**4**            **3**            **188m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spagna