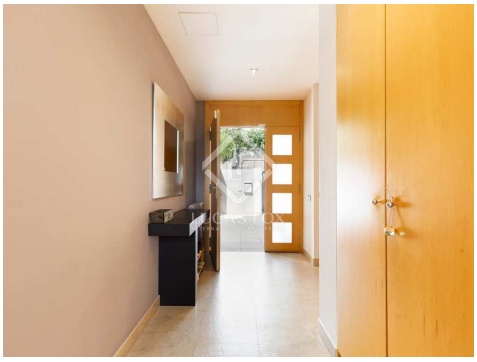
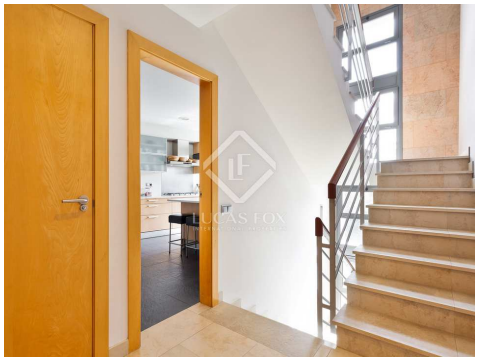
3.300 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa di 5 camere da letto in affitto a La Floresta, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5	4	225m²	285m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.300 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa di 5 camere da letto in affitto a La Floresta, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5	4	225m²	285m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Grande casa familiare con 5 camere doppie in affitto in un'urbanizzazione con 4 vicini con giardino e piscina, a La Floresta, Sant Cugat.

Casa bifamiliare di 340 m² con spettacolare vista sulle montagne. La casa si trova in una delle urbanizzazioni più richieste di La Floresta, nel comune di Sant Cugat del Vallés, vicino a Plaza del Centre e con rapido accesso ai tunnel di Vallvidrera. È una popolazione molto vicina alla città di Barcellona con un'importante attività commerciale e di servizi, oltre ad essere un nucleo

Questa casa unifamiliare e bifamiliare si trova in un complesso residenziale di 4 case di alto standing, con piscina e giardino ad uso delle quattro case.

La casa è distribuita su tre piani più il seminterrato e un appartamento con accesso indipendente.

Al piano strada si trova il primo piano, che dispone di un garage per due auto, un ingresso, un ampio soggiorno-pranzo di 40 mq con accesso al terrazzo con vista e zona chill-out, una cucina con finiture di pregio Gamma marca Santos e toilette di cortesia.

Al piano terra si trovano tre camere matrimoniali, la suite padronale con spogliatoio e bagno privato con vasca idromassaggio e un altro bagno a servizio del resto della camera. Da qui si accede al portico e alla terrazza, oltre che al giardino privato con zona relax e barbecue con piscina. C'è anche l'accesso ad un appartamento di 40 mq con accesso indipendente che è distribuito in una cucina, una camera da letto e un bagno.

La casa dispone inoltre di un seminterrato di 60 mq con ripostiglio e palestra e con accesso dal giardino.

Al piano superiore troviamo un ampio studio, un bagno e il terrazzo-solarium con ampia vista.

La casa gode di finiture di pregio, come pavimenti e rivestimenti in ceramica e marmo e parquet nelle camere da letto. Inoltre, le finestre includono carpenteria esterna in alluminio laccato marca Technal con doppi vetri e carpenteria interna in legno verniciato. Infine, prevede la preinstallazione di un sistema di sicurezza interna e perimetrale.

lucasfox.it/go/stcr31534

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Vista, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

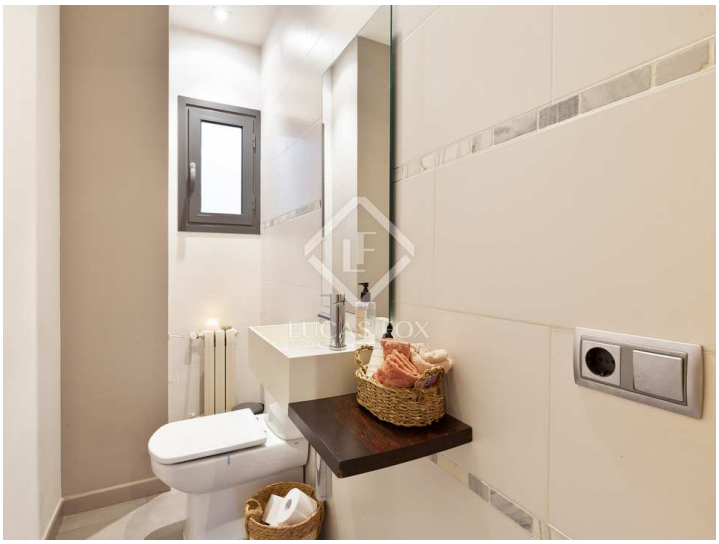
3.300 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

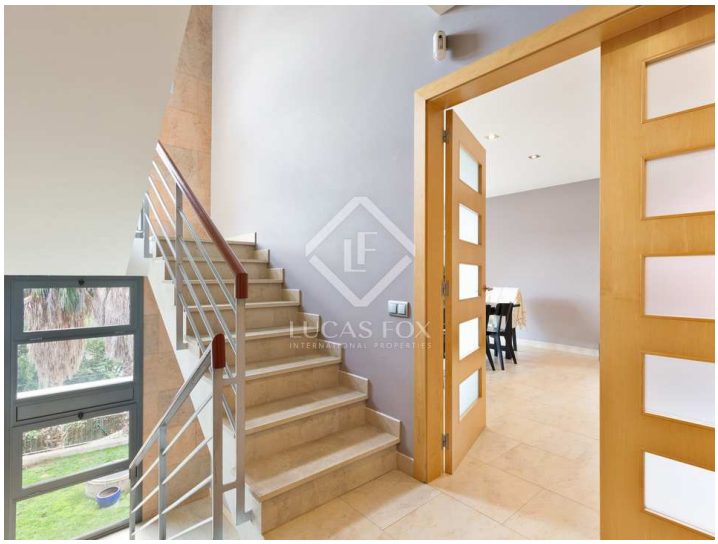
casa / villa di 5 camere da letto in affitto a La Floresta, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5	4	225m²	285m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattateci per maggiori informazioni.





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna