

3.300 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 27m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3	3	239m²	27m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.300 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 27m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3 Bedrooms **3** Bathrooms **239m²** Planimetrie **27m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente attico duplex in affitto nel centro di Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox presenta questo magnifico attico duplex situato nel centro di Sant Cugat del Vallés, con una superficie costruita di 239 m² e una superficie utile di 194 m².

Entriamo nella casa e c'è un ampio ingresso con eleganti scale che ci portano al piano superiore. Sul lato destro troviamo un luminoso e ampio soggiorno-pranzo con accesso ad una terrazza di 14 mq e una vista spettacolare sul campo da golf. Su questo stesso piano, dalla sala da pranzo, accediamo ad una spaziosa e confortevole cucina completamente attrezzata. La cucina a sua volta conduce alla zona acqua. Dall'ingresso principale sulla sinistra si accede alla zona notte, dove si trovano due camere tipo suite con bagni completi. Una delle camere ha anche un piccolo studio o ufficio.

Al piano superiore, salendo le scale, si trova uno spettacolare secondo soggiorno con un accogliente caminetto. Viene inoltre offerta una cucina con un'ampia e pratica dispensa. Su questo stesso piano troviamo una camera da letto con accesso ad un pratico terrazzo e un bagno completo.

Nel prezzo è compreso anche un posto auto con ripostiglio.

Per quanto riguarda comfort e servizi, l'edificio dispone di ascensore, portineria e accesso per persone con mobilità ridotta. Inoltre, offre aree comuni come aree verdi e una lavanderia.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/stcr45574

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio, Vista sul golf,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Parco giochi,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

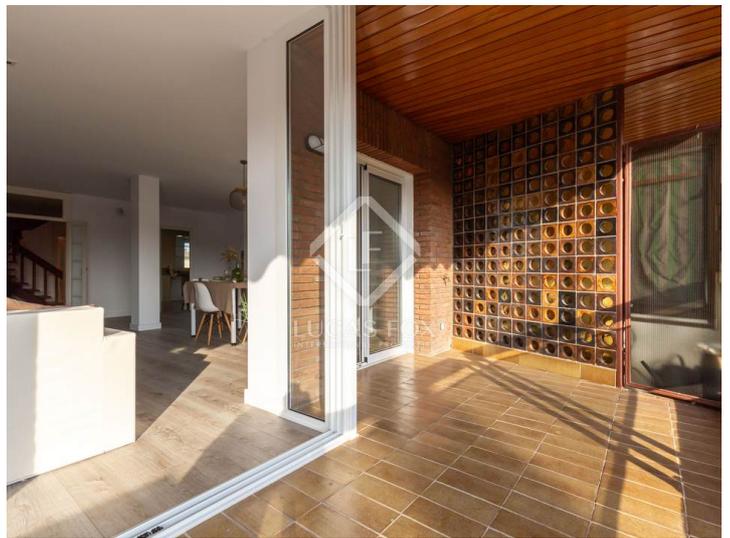
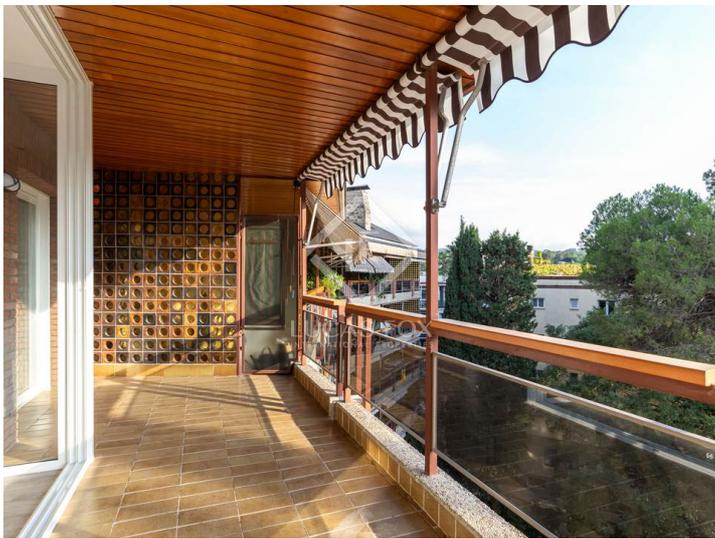
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

3.300 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 27m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3 Bedrooms **3** Bathrooms **239m²** Planimetrie **27m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna