

3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **200m<sup>2</sup>** Planimetrie    **555m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **200m<sup>2</sup>** Planimetrie      **555m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa completamente attrezzata con 4 camere da letto con giardino privato e terrazze in affitto vicino al centro della città di Sant Cugat.**

Lucas Fox presenta questa spaziosa e luminosa casa indipendente, disponibile per l'affitto con contratto a breve termine (da 30 giorni a 11 mesi). Si trova nel cuore del Parc Central (Sant Cugat del Vallès), una tranquilla zona residenziale ben collegata con mezzi pubblici, autostrade e strade. Si trova a pochi minuti dalle stazioni, vicino a negozi e servizi.

La casa di 180 mq, costruita su un terreno pianeggiante di 555 mq, offre un giardino dalle infinite possibilità, che comprende un portico, una sala da pranzo estiva, un barbecue e un orto.

Al piano principale si trova un ampio soggiorno-pranzo con accesso al giardino, una cucina completamente attrezzata, un bagno completo con doccia e una camera singola. Al primo piano si trovano due ampie camere matrimoniali che condividono un bagno completo, oltre alla camera padronale con spogliatoio e bagno.

Al piano inferiore troviamo la zona lavanderia, un garage per due auto e diversi ripostigli.

La casa dispone di finiture di qualità come riscaldamento a gas, aria condizionata e viene affittata completamente arredata e attrezzata, esposta a sud.

Noi di Lucas Fox sappiamo quanto sia importante trovare una proprietà ideale, pertanto non vediamo l'ora di accompagnarvi in questo fantastico processo con l'aiuto di esperti immobiliari con efficienza, professionalità e dedizione.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/stcr46557](https://lucasfox.it/go/stcr46557)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Viste della città,  
Vista panoramica, Vista,  
Si accettano animali domestici, Sala giochi,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Licenza turistica, Interno, Esterno,  
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,  
Aria condizionata,

Disponibile ora

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spagna

3.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>555m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna