

9.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

7	6	540m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

9.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

7	6	540m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 6 camere da letto, ideale come casa familiare, in affitto nell'Eixample, con vista spettacolare sulla foresta e molta privacy.

Lucas Fox presenta questa magnifica e luminosa villa di 540 m², dotata di tutti i comfort, situata su un terreno di 1.400 m² in una delle zone più esclusive di Sant Cugat, al confine con il campo da golf. È l'opzione perfetta per chi vuole godersi la natura, con tutti i servizi a pochi minuti a piedi.

Al piano terra veniamo accolti dall'atrio, con le scale e l'ascensore che collegano i diversi piani, oltre ad un comodo guardaroba e al bagno ospiti. Dal corridoio si accede alla zona giorno, che mette in risalto l'ampio soggiorno-pranzo, molto luminoso grazie all'uscita sul portico e al suo orientamento a sud con una fantastica vista sul bosco. Su questo stesso piano si trovano anche la cucina-ufficio e una lavanderia.

Al primo piano la casa offre quattro ampie camere da letto con bagno privato, una delle quali con un bellissimo terrazzo di 18 mq con vista sul bosco.

Al secondo piano troviamo una quinta camera da letto con bagno privato, oltre ad un ampio studio o ufficio con accesso ad un altro terrazzo, di 5 mq.

Infine, il piano seminterrato ospita una camera di servizio con bagno, il locale macchine, la caldaia a gas e un ampio locale polivalente, perfetto per essere utilizzato, tra le altre opzioni, come palestra, home cinema o sala giochi. Inoltre la casa dispone di un garage di 36 mq.

Per quanto riguarda il giardino, di 1.227 mq, è distribuito su due livelli ed è lo spazio perfetto per rilassarsi e godersi la tranquillità della zona, prendere il sole, fare un barbecue con gli amici o rinfrescarsi in piscina nei mesi estivi. .

Noi di Lucas Fox sappiamo quanto sia importante trovare una proprietà ideale, pertanto non vediamo l'ora di accompagnarvi in questo fantastico processo con l'aiuto di esperti immobiliari con efficienza, professionalità e dedizione.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/stcr46567

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici, Esterno,
Cucina attrezzata

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

9.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

7	6	540m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna