

1.950 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.950 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **20m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento al primo piano con 4 camere da letto, 2 bagni, area comunitaria con piscina, paddle tennis e palestra comunitaria in affitto a Vollpelleres.

Lucas Fox presenta questo luminoso e spazioso appartamento esterno di 110 m² in una posizione privilegiata a Sant Cugat. Questo grazioso appartamento dispone di un ampio e luminoso terrazzo privato. L'area comunitaria offre due piscine, un'area per bambini, giardini, un campo da paddle tennis e un parcheggio nella stessa proprietà.

La casa si trova a soli 3 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria FFCC di Volpelleres e vicino alle fermate degli autobus urbani; Allo stesso tempo è circondato da diverse attività commerciali, come supermercati, palestre e farmacie, oltre ad altri servizi.

La casa si trova al primo piano di un immobile moderno ed esclusivo. La zona giorno è composta da un accogliente ingresso con armadi a muro, un ampio soggiorno-pranzo totalmente esterno con accesso ad un balcone e una cucina completamente attrezzata con zona lavanderia integrata. Nella zona notte si trovano quattro camere da letto, di cui la padronale con bagno privato, tutte dotate di armadi a muro. Le camere da letto sono completamente esterne e sono dotate di aria condizionata canalizzata con pompa di caldo e freddo. Inoltre, ha un secondo bagno completo.

L'appartamento comprende un posto auto nella stessa proprietà, vicino ad un'imponente area comunitaria.

Le finiture sono di alta qualità e comprendono aria condizionata canalizzata, riscaldamento autonomo a gas tramite termosifoni, carpenteria interna in legno, carpenteria esterna in alluminio con doppi vetri, armadi a muro, tende da sole, allarme interno e porta blindata.

Noi di Lucas Fox sappiamo quanto sia importante trovare una proprietà ideale, pertanto non vediamo l'ora di accompagnarvi in questo fantastico processo con l'aiuto di esperti immobiliari con efficienza, professionalità e dedizione. Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/stcr46596

Vista Montagna, Piscina, Palestra, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.950 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna