

6.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Matadepera

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

**6.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Matadepera**

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **417m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.180m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Bella casa con 5 camere da letto, 4 bagni, parcheggio per 4 auto e giardino in affitto nella zona esclusiva di Matadepera.**

Lucas Fox presenta questa esclusiva casa indipendente, costruita nel 2002, che offre uno stile di vita sofisticato e moderno nella prestigiosa zona residenziale di Matadepera, vicino al campo da golf comunale. Con una superficie abitabile di circa 417 m<sup>2</sup> e un terreno di 1.180 m<sup>2</sup>, questa casa si distingue per il suo design minimalista e le sue grandi finestre panoramiche che forniscono grande luce e spaziosità.

La casa dispone di cinque camere da letto, di cui due matrimoniali doppie con uffici individuali e un ampio bagno di design in comune. Successivamente si trova la camera da letto principale, con un ampio spogliatoio, bagno privato e accesso diretto al giardino. Inoltre è presente una quarta camera singola con bagno, perfetta come ulteriore camera da letto, per il personale o come spazio per la baby sitter.

L'area sociale presenta un ampio soggiorno-pranzo dal design pratico che si collega alla cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di marca di fascia alta. La lavanderia, dotata di lavatrice e asciugatrice, comprende un secondo frigorifero e congelatore, con accesso diretto al rigoglioso giardino.

La casa offre servizi eccezionali, tra cui un bagno per gli ospiti. Inoltre dispone di un soppalco sopra il soggiorno, ideale per l'installazione di un ufficio, e di un ampio garage con capacità per quattro auto e ampio spazio di stivaggio.

I sistemi avanzati di questa casa includono riscaldamento a pavimento a gas, aria condizionata split, caricatore per auto elettrica, pannelli solari per il consumo di energia elettrica, impianto ad osmosi, addolcitore d'acqua ed un efficiente allarme perimetrale.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/stcr46927](https://lucasfox.it/go/stcr46927)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Vista, Sistema di allarme, Ripostiglio,  
Pannelli solari, Esterno, Cucina attrezzata,  
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,  
Aria condizionata

Disponibile ora

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

6.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Matadepera

Spagna » Barcellona » Matadepera » 08230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna