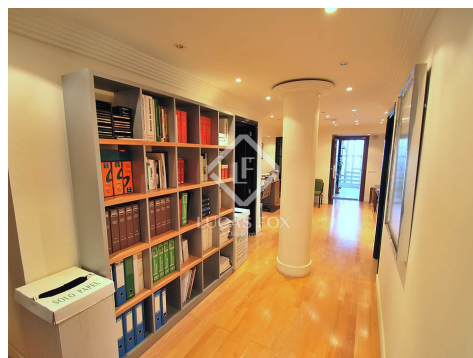
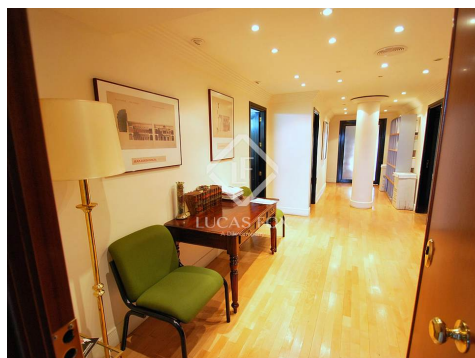
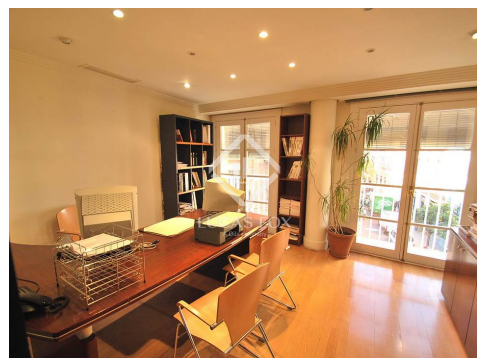
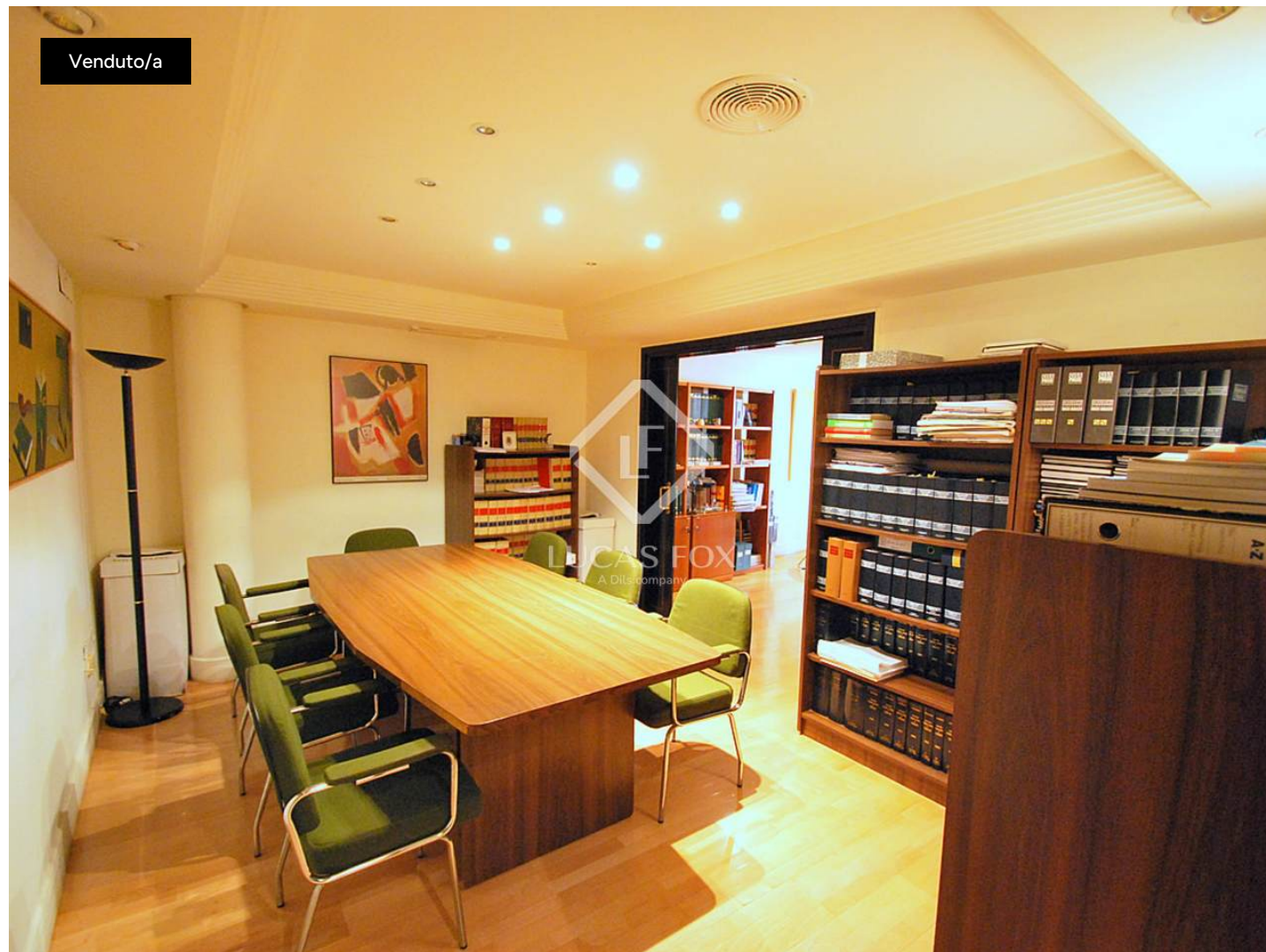


450.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Never-never land

41001

6	1	182m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 955 14 71 51 · [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna

450.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Never-never land

**Appartamento di 182 mq attualmente adibito ad ufficio, con 6 camere da letto, bagno e cucina.**

Appartamento attualmente utilizzato come ufficio molto vicino a Plaza del Salvador, con 182 m<sup>2</sup> costruiti. La superficie è distribuita in un ingresso, 6 vani/camere da letto, un bagno e una cucina. Dispone di armadi, aria condizionata centralizzata e installazione di rete.

L'immobile ha l'autorizzazione della Direzione Urbanistica per cambiare destinazione d'uso e diventare abitazione. L'edificio ha solo 3 piani, con un solo piano ciascuno.

L'appartamento si trova nel quartiere La Alfalfa, nel centro di Siviglia, a pochi metri da Plaza del Salvador, a pochi minuti a piedi dalla cattedrale, dall'Archivo de Indias e da altre attrazioni turistiche della città.

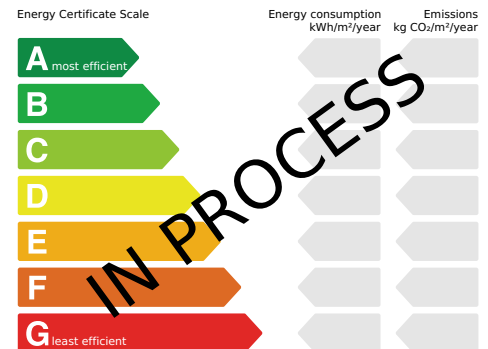
Possibilità di affittare posti auto nello stesso stabile.

Contatta il team di Lucas Fox Sevilla per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/sva29761](https://lucasfox.it/go/sva29761)

Ascensore, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Balcone, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 955 14 71 51 · [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna



450.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Never-never land



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 955 14 71 51 · [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spagna